

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	220	
An	Lună	Zi
2023	11	17

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL al
MUNICIPIULUI PAȘCANI
Irina JITARU

PROIECT HOTĂRÂRE

privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenurilor, având categoria de folosință de drumuri, situate în extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași, identificate prin numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28604/17.11.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Pintilie Marius - Nicolae, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În temeiul dispozițiilor art. 557, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile art. 2, alin. (2), art. 3, litera a), art. 4, litera a), art. 5, litera c), art. 8, litera b) din Ordonanță nr. 43 din 28 august 1997 (**republicată**) privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (1) și alin (2), lit. c), art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 289, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere extrasele de carte funciară pentru informare pentru numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68561, 68538, 67844, 67935, 67936, 67908 și 67846;

Având în vedere Anexa 8 la Studiu de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2022, realizat în conformitate cu prevederile art. 111, alin. (5) din Legea nr.

227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit căruia valoarea pentru 1 mp de teren situat în extravilanul suburbiei Blăgești este de 0,50 euro;

Având în vedere Decizia Camerei Notarilor Publici Iași nr. 61/21.12.2022, prin care se mențin studiile de piață privind valorile minime imobiliare pentru județele Iași și Vaslui din anul 2022;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din data de 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere adresa de răspuns, transmisă de către compartimentul Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28126/14.11.2023, prin care se precizează că drumurile cu numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 nu fac obiectul unor cereri de constituire sau de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, nu sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și nu există titluri de proprietate emise pentru terenurile mai sus menționate.

Având în vedere adresa de răspuns, transmisă de către Compartimentul Juridic și Contencios, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28124/15.11.2023, prin care se precizează că drumurile cu numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

În baza Raportului comun de specialitate nr. 28605/17/11/2023, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. /..... /..... /2023.;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. /..... /..... /2023;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. /..... /..... /2023;*

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușesc, în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, terenurile, având categoria de folosință de drumuri, situate în extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași, identificate prin numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846, prezentate în Anexele 1 - 10, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. 2. Datele de identificare, numerele de inventar, valorile de inventar și situația juridică a drumurilor menționate la art. 1 sunt detaliate în Anexa nr. 11, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Terenurile însușite în proprietatea publică a Municipiului Pașcani la art. 1 se declară de uz public și au categoria de folosință de drumuri.

Art. 4. Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 893/10.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art. 6. Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

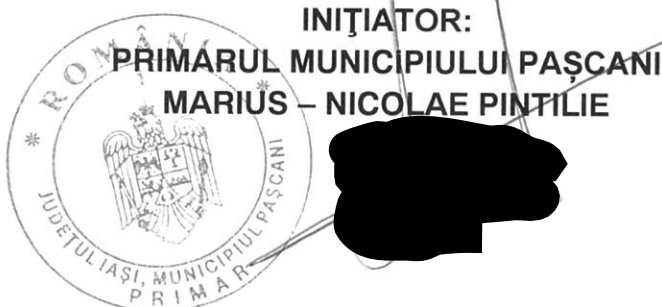
- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU**

Nr. _____

Din _____





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67866 Pascani

Nr. cerere	39009
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532719



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67866	2.782	Teren neîmprejmuit; ÎNSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19828 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pascani); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 67866 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 877.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PASCANI , CIF:4540496, Neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

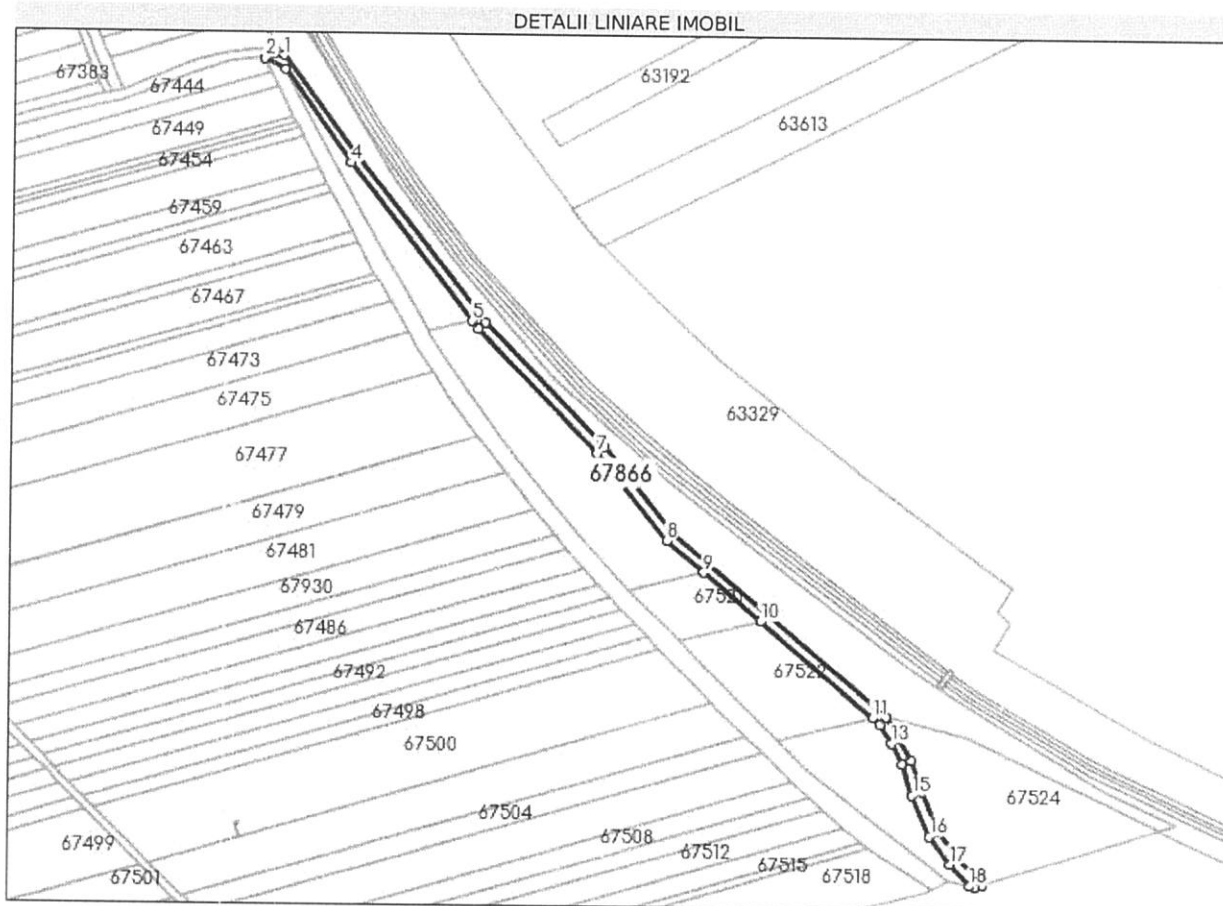
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67866	2.782	INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.782	124	2427	-	

Lungime Segmente:

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	636.265,707 637.231,58	2	636.256,132 637.230,057	9.695	2	636.256,132 637.230,057	3	636.266,653 637.224,478	11.909
3	636.266,653 637.224,478	4	636.300,63 637.175,941	59.247	4	636.300,63 637.175,941	5	636.363,677 637.094,743	102.801
5	636.363,677 637.094,743	6	636.366,795 637.090,727	5.084	6	636.366,795 637.090,727	7	636.428,453 637.027,09	88.608
7	636.428,453 637.027,09	8	636.464,381 636.982,542	57.231	8	636.464,381 636.982,542	9	636.483,579 636.966,093	25.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	636.483,579 636.966,093	10	636.513,064 636.940,83	38.828	10	636.513,064 636.940,83	11	636.570,936 636.891,245	76.209
11	636.570,936 636.891,245	12	636.574,83 636.887,909	5.127	12	636.574,83 636.887,909	13	636.580,646 636.878,097	11.406
13	636.580,646 636.878,097	14	636.586,331 636.867,322	12.183	14	636.586,331 636.867,322	15	636.591,482 636.851,527	16.613
15	636.591,482 636.851,527	16	636.600,706 636.830,361	23.089	16	636.600,706 636.830,361	17	636.610,943 636.816,248	17.435
17	636.610,943 636.816,248	18	636.621,304 636.804,96	15.322	18	636.621,304 636.804,96	19	636.623,84 636.804,283	2.625
19	636.623,84 636.804,283	20	636.627,601 636.805,493	3.951	20	636.627,601 636.805,493	21	636.614,821 636.819,417	18.9
21	636.614,821 636.819,417	22	636.605,072 636.832,857	16.603	22	636.605,072 636.832,857	23	636.596,161 636.853,305	22.306
23	636.596,161 636.853,305	24	636.590,952 636.869,278	16.801	24	636.590,952 636.869,278	25	636.584,986 636.880,585	12.785
25	636.584,986 636.880,585	26	636.578,083 636.891,706	13.089	26	636.578,083 636.891,706	27	636.467,984 636.986,039	144.984
27	636.467,984 636.986,039	28	636.432,202 637.030,406	56.998	28	636.432,202 637.030,406	29	636.370,576 637.094,01	88.562
29	636.370,576 637.094,01	30	636.304,615 637.178,961	107.552	30	636.304,615 637.178,961	1	636.265,707 637.231,58	65.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:26

Anexa 2 la P.H.C.L. nr. din data de .../.../2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pâncani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67860 Pâncani

Nr. cerere	39005
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532197



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67860	718	Teren neîmprejmuit; ÎNSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19822 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pâncani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 67860 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 871.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PÂNCANI , CIF:4540496, Neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

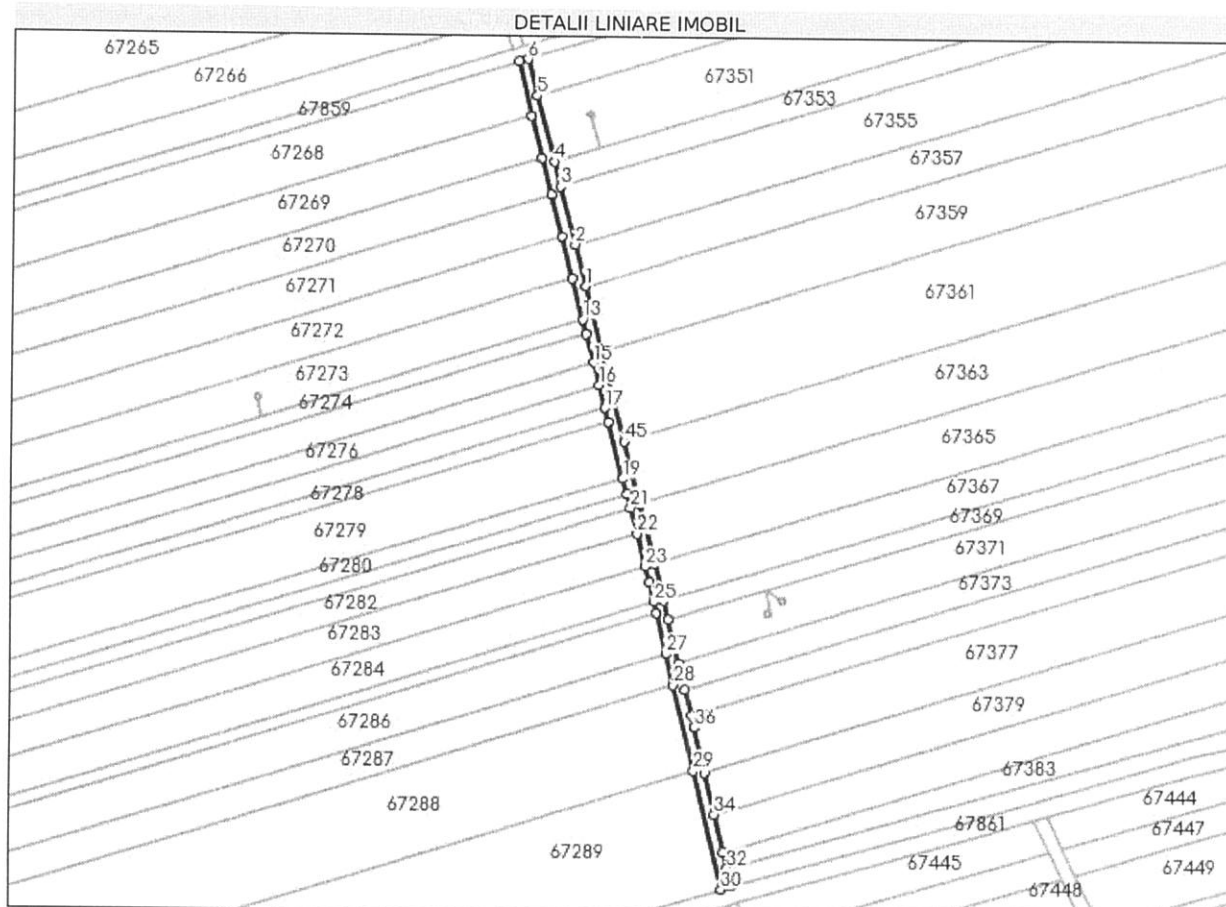
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67860	718	INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	718	124	2423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	635.843,577 637.299,5	2	635.840,501 637.311,343	12.23 6	2	635.840,501 637.311,343	3	635.836,221 637.327,819	17.02 3	3	635.836,221 637.327,819	4	635.834,363 637.334,971	7.39
4	635.834,363 637.334,971	5	635.829,432 637.353,956	19.61 4	5	635.829,432 637.353,956	6	635.826,729 637.364,361	10.75 1	6	635.826,729 637.364,361	7	635.824,155 637.363,559	2.696
7	635.824,155 637.363,559	8	635.827,827 637.348,274	15.71 9	8	635.827,827 637.348,274	9	635.831,007 637.336,01	12.67	9	635.831,007 637.336,01	10	635.833,701 637.325,588	10.76 5
10	635.833,701 637.325,588	11	635.836,801 637.313,652	12.33 1	11	635.836,801 637.313,652	12	635.839,892 637.301,755	12.29 2	12	635.839,892 637.301,755	13	635.842,895 637.290,194	11.94 5
13	635.842,895 637.290,194	14	635.843,972 637.286,048	4.283	14	635.843,972 637.286,048	15	635.846,101 637.277,85	8.47	15	635.846,101 637.277,85	16	635.847,721 637.271,613	6.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	635.847,721 637.271,613	17	635.849,415 637.265,093	6.736	17	635.849,415 637.265,093	18	635.850,466 637.261,045	4.182	18	635.850,466 637.261,045	19	635.854,647 637.244,952	16.627
19	635.854,647 637.244,952	20	635.855,801 637.240,508	4.591	20	635.855,801 637.240,508	21	635.856,838 637.236,514	4.127	21	635.856,838 637.236,514	22	635.858,794 637.228,983	7.781
22	635.858,794 637.228,983	23	635.861,255 637.219,512	9.785	23	635.861,255 637.219,512	24	635.862,45 637.214,911	4.754	24	635.862,45 637.214,911	25	635.863,793 637.209,293	5.776
25	635.863,793 637.209,293	26	635.864,541 637.206,166	3.215	26	635.864,541 637.206,166	27	635.867,317 637.194,559	11.935	27	635.867,317 637.194,559	28	635.869,435 637.185,701	9.108
28	635.869,435 637.185,701	29	635.875,263 637.161,331	25.057	29	635.875,263 637.161,331	30	635.883,345 637.127,535	34.749	30	635.883,345 637.127,535	31	635.886,22 637.128,41	3.006
31	635.886,22 637.128,41	32	635.884,965 637.133,66	5.398	32	635.884,965 637.133,66	33	635.883,88 637.138,198	4.666	33	635.883,88 637.138,198	34	635.881,32 637.148,902	11.006
34	635.881,32 637.148,902	35	635.878,467 637.160,833	12.267	35	635.878,467 637.160,833	36	635.875,386 637.173,715	13.245	36	635.875,386 637.173,715	37	635.874,568 637.177,036	3.421
37	635.874,568 637.177,036	38	635.872,717 637.184,555	7.743	38	635.872,717 637.184,555	39	635.870,938 637.191,781	7.442	39	635.870,938 637.191,781	40	635.867,868 637.204,251	12.842
40	635.867,868 637.204,251	41	635.866,561 637.209,558	5.466	41	635.866,561 637.209,558	42	635.863,88 637.220,449	11.216	42	635.863,88 637.220,449	43	635.859,674 637.237,529	17.591
43	635.859,674 637.237,529	44	635.859,659 637.237,587	0.059	44	635.859,659 637.237,587	45	635.855,012 637.255,479	18.486	45	635.855,012 637.255,479	46	635.848,38 637.281,009	26.377
46	635.848,38 637.281,009	1	635.843,577 637.299,5	19.105										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:26

Anexa 3 la F.H.C.L. nr. din data de / / 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67861 Pascani

Nr. cerere	39004
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532676



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67861	5.190	Teren neîmprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19823 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pascani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 67861 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 872.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PASCANI , CIF:4540496, Neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	636.237,9 637.227,981	17	636.251,074 637.230,155	13.35 2	17	636.251,074 637.230,155	18	636.256,132 637.230,057	5.059	18	636.256,132 637.230,057	19	636.265,707 637.231,58	9.695
19	636.265,707 637.231,58	20	636.263,052 637.233,368	3.201	20	636.263,052 637.233,368	21	636.256,941 637.235,042	6.336	21	636.256,941 637.235,042	22	636.250,712 637.235,162	6.23
22	636.250,712 637.235,162	23	636.236,796 637.232,866	14.10 4	23	636.236,796 637.232,866	24	636.222,723 637.228,807	14.64 7	24	636.222,723 637.228,807	25	636.215,353 637.225,998	7.887
25	636.215,353 637.225,998	26	636.199,326 637.219,11	17.44 5	26	636.199,326 637.219,11	27	636.184,591 637.213,059	15.92 9	27	636.184,591 637.213,059	28	636.178,556 637.211,824	6.159
28	636.178,556 637.211,824	29	636.174,659 637.210,742	4.045	29	636.174,659 637.210,742	30	636.172,943 637.210,453	1.741	30	636.172,943 637.210,453	31	636.161,694 637.207,43	11.64 8
31	636.161,694 637.207,43	32	636.141,47 637.201,521	21.07	32	636.141,47 637.201,521	33	636.083,841 637.184,693	60.03 6	33	636.083,841 637.184,693	34	636.036,73 637.170,687	49.14 9
34	636.036,73 637.170,687	35	636.016,391 637.166,024	20.86 6	35	636.016,391 637.166,024	36	635.951,675 637.146,889	67.48 6	36	635.951,675 637.146,889	37	635.886,22 637.128,41	68.01 3
37	635.886,22 637.128,41	38	635.883,345 637.127,535	3.006	38	635.883,345 637.127,535	39	635.785,988 637.098,682	101.5 43	39	635.785,988 637.098,682	40	635.659,452 637.062,485	131.6 11
40	635.659,452 637.062,485	41	635.578,979 637.038,279	84.03 4	41	635.578,979 637.038,279	42	635.518,237 637.017,98	64.04 4	42	635.518,237 637.017,98	43	635.478,235 637.006,712	41.55 9
43	635.478,235 637.006,712	44	635.450,767 636.997,925	28.84	44	635.450,767 636.997,925	45	635.437,469 636.993,902	13.89 3	45	635.437,469 636.993,902	46	635.437,466 636.993,901	0.003
46	635.437,466 636.993,901	47	635.429,338 636.991,421	8.498	47	635.429,338 636.991,421	48	635.419,556 636.988,861	10.11 2	48	635.419,556 636.988,861	49	635.401,691 636.983,977	18.52
49	635.401,691 636.983,977	50	635.380,346 636.977,575	22.28 5	50	635.380,346 636.977,575	51	635.353,713 636.968,277	28.21	51	635.353,713 636.968,277	52	635.319,665 636.955,496	36.36 8
52	635.319,665 636.955,496	53	635.297,011 636.946,034	24.55	53	635.297,011 636.946,034	54	635.288,717 636.943,593	8.645	54	635.288,717 636.943,593	55	635.280,595 636.944,769	8.207
55	635.280,595 636.944,769	56	635.274,219 636.946,912	6.726	56	635.274,219 636.946,912	57	635.271,537 636.949,438	3.685	57	635.271,537 636.949,438	58	635.270,947 636.949,994	0.81
58	635.270,947 636.949,994	59	635.270,191 636.943,837	6.203	59	635.270,191 636.943,837	60	635.271,588 636.942,521	1.919	60	635.271,588 636.942,521	61	635.279,431 636.939,885	8.274
61	635.279,431 636.939,885	62	635.289,082 636.938,488	9.752	62	635.289,082 636.938,488	63	635.298,685 636.941,315	10.01 1	63	635.298,685 636.941,315	64	635.308,449 636.945,393	10.58 1
64	635.308,449 636.945,393	65	635.321,507 636.950,847	14.15 1	65	635.321,507 636.950,847	66	635.355,401 636.963,57	36.20 3	66	635.355,401 636.963,57	67	635.381,782 636.972,786	27.94 5
67	635.381,782 636.972,786	68	635.403,069 636.979,17	22.22 4	68	635.403,069 636.979,17	69	635.426,727 636.985,638	24.52 6	69	635.426,727 636.985,638	70	635.430,125 636.986,567	3.522
70	635.430,125 636.986,567	71	635.452,275 636.993,254	23.13 7	71	635.452,275 636.993,254	72	635.479,65 637.001,915	28.71 3	72	635.479,65 637.001,915	73	635.515,635 637.011,772	37.31
73	635.515,635 637.011,772	74	635.580,495 637.033,514	68.40 7	74	635.580,495 637.033,514	75	635.660,86 637.057,687	83.92 2	75	635.660,86 637.057,687	76	635.787,386 637.093,882	131.6 01
76	635.787,386 637.093,882	1	635.885,236 637.122,881	102.0 57										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:26

Duexa 4 la P.H.C.L. nr. din data de 1.../2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pâncani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67854 Pâncani

Nr. cerere	39002
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532651



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67854	4.236	Teren neîmprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19816 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pâncani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 67854 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 865.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PÂNCANI , CIF:4540496, Neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

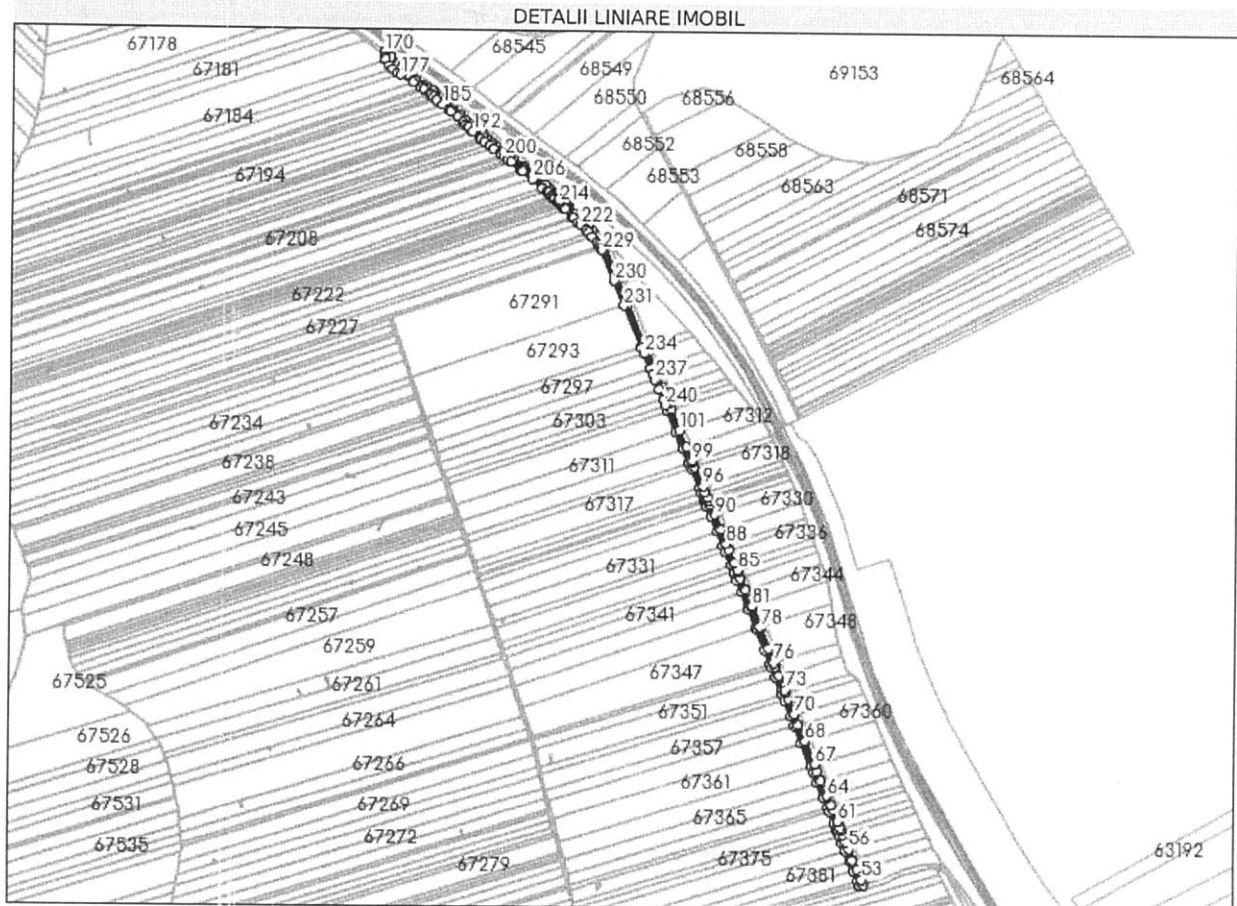
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67854	4.236	INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.236	124	2410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	635.966,615 637.717,909	2	635.975,848 637.695,631	24.116	2	635.975,848 637.695,631	3	635.983,103 637.678,127	18.948	3	635.983,103 637.678,127	4	635.989,518 637.662,649	16.755
4	635.989,518 637.662,649	5	635.990,161 637.661,096	1.681	5	635.990,161 637.661,096	6	635.992,186 637.656,177	5.32	6	635.992,186 637.656,177	7	636.000,901 637.635,011	22.889
7	636.000,901 637.635,011	8	636.003,406 637.628,894	6.61	8	636.003,406 637.628,894	9	636.005,883 637.622,833	6.548	9	636.005,883 637.622,833	10	636.007,025 637.620,041	3.017
10	636.007,025 637.620,041	11	636.007,666 637.618,474	1.693	11	636.007,666 637.618,474	12	636.009,138 637.614,901	3.864	12	636.009,138 637.614,901	13	636.013,475 637.604,374	11.385
13	636.013,475 637.604,374	14	636.020,003 637.588,498	17.166	14	636.020,003 637.588,498	15	636.026,299 637.573,179	16.562	15	636.026,299 637.573,179	16	636.029,229 637.566,051	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	636.029,229 637.566,051	17	636.035,085 637.551,805	15.40 2	17	636.035,085 637.551,805	18	636.038,022 637.544,66	7.725	18	636.038,022 637.544,66	19	636.038,694 637.543,024	1.769
19	636.038,694 637.543,024	20	636.041,62 637.535,896	7.705	20	636.041,62 637.535,896	21	636.046,664 637.523,609	13.28 2	21	636.046,664 637.523,609	22	636.053,786 637.506,258	18.75 6
22	636.053,786 637.506,258	23	636.054,48 637.504,568	1.827	23	636.054,48 637.504,568	24	636.062,615 637.484,725	21.44 6	24	636.062,615 637.484,725	25	636.063,335 637.482,97	1.897
25	636.063,335 637.482,97	26	636.072,168 637.461,182	23.51	26	636.072,168 637.461,182	27	636.077,646 637.446,751	15.43 6	27	636.077,646 637.446,751	28	636.079,136 637.442,827	4.197
28	636.079,136 637.442,827	29	636.083,39 637.432,904	10.79 6	29	636.083,39 637.432,904	30	636.089,765 637.418,032	16.18 1	30	636.089,765 637.418,032	31	636.091,049 637.414,768	3.507
31	636.091,049 637.414,768	32	636.093,758 637.407,88	7.401	32	636.093,758 637.407,88	33	636.100,05 637.392,029	17.05 4	33	636.100,05 637.392,029	34	636.104,572 637.380,636	12.25 8
34	636.104,572 637.380,636	35	636.111,891 637.362,927	19.16 2	35	636.111,891 637.362,927	36	636.121,993 637.338,476	26.45 6	36	636.121,993 637.338,476	37	636.125,016 637.331,16	7.915
37	636.125,016 637.331,16	38	636.129,059 637.321,335	10.62 4	38	636.129,059 637.321,335	39	636.135,79 637.304,978	17.68 8	39	636.135,79 637.304,978	40	636.140,067 637.294,583	11.24 1
40	636.140,067 637.294,583	41	636.142,152 637.289,518	5.477	41	636.142,152 637.289,518	42	636.147,049 637.277,616	12.86 9	42	636.147,049 637.277,616	43	636.149,879 637.270,716	7.458
43	636.149,879 637.270,716	44	636.150,922 637.268,176	2.746	44	636.150,922 637.268,176	45	636.152,778 637.263,524	5.009	45	636.152,778 637.263,524	46	636.155,845 637.255,842	8.271
46	636.155,845 637.255,842	47	636.159,081 637.248,068	8.421	47	636.159,081 637.248,068	48	636.163,806 637.236,719	12.29 3	48	636.163,806 637.236,719	49	636.168,046 637.226,537	11.02 9
49	636.168,046 637.226,537	50	636.172,487 637.215,932	11.49 8	50	636.172,487 637.215,932	51	636.174,659 637.210,742	5.626	51	636.174,659 637.210,742	52	636.178,556 637.211,824	4.045
52	636.178,556 637.211,824	53	636.176,176 637.217,478	6.134	53	636.176,176 637.217,478	54	636.171,737 637.228,079	11.49 3	54	636.171,737 637.228,079	55	636.167,499 637.238,257	11.02 5
55	636.167,499 637.238,257	56	636.162,774 637.249,605	12.29 3	56	636.162,774 637.249,605	57	636.159,549 637.257,352	8.391	57	636.159,549 637.257,352	58	636.156,493 637.265,007	8.242
58	636.156,493 637.265,007	59	636.154,63 637.269,676	5.028	59	636.154,63 637.269,676	60	636.153,58 637.272,235	2.765	60	636.153,58 637.272,235	61	636.150,749 637.279,137	7.46
61	636.150,749 637.279,137	62	636.145,851 637.291,04	12.87 2	62	636.145,851 637.291,04	63	636.143,766 637.296,105	5.477	63	636.143,766 637.296,105	64	636.139,489 637.306,5	11.24 1
64	636.139,489 637.306,5	65	636.132,758 637.322,857	17.68 8	65	636.132,758 637.322,857	66	636.128,714 637.332,685	10.62 7	66	636.128,714 637.332,685	67	636.125,69 637.340,003	7.918
67	636.125,69 637.340,003	68	636.115,588 637.364,455	26.45 6	68	636.115,588 637.364,455	69	636.108,279 637.382,138	19.13 4	69	636.108,279 637.382,138	70	636.103,768 637.393,505	12.23
70	636.103,768 637.393,505	71	636.097,478 637.409,35	17.04 7	71	636.097,478 637.409,35	72	636.094,771 637.416,232	7.395	72	636.094,771 637.416,232	73	636.093,465 637.419,552	3.568
73	636.093,465 637.419,552	74	636.087,066 637.434,48	16.24 2	74	636.087,066 637.434,48	75	636.082,846 637.444,326	10.71 2	75	636.082,846 637.444,326	76	636.081,386 637.448,171	4.113
76	636.081,386 637.448,171	77	636.075,891 637.462,644	15.48 1	77	636.075,891 637.462,644	78	636.067,039 637.484,48	23.56 2	78	636.067,039 637.484,48	79	636.066,316 637.486,243	1.905
79	636.066,316 637.486,243	80	636.058,18 637.506,087	21.44 8	80	636.058,18 637.506,087	81	636.057,486 637.507,777	1.827	81	636.057,486 637.507,777	82	636.050,364 637.525,128	18.75 6
82	636.050,364 637.525,128	83	636.045,32 637.537,415	13.28 2	83	636.045,32 637.537,415	84	636.042,394 637.544,545	7.707	84	636.042,394 637.544,545	85	636.041,721 637.546,181	1.769
85	636.041,721 637.546,181	86	636.038,785 637.553,326	7.725	86	636.038,785 637.553,326	87	636.032,929 637.567,571	15.40 2	87	636.032,929 637.567,571	88	636.029,999 637.574,7	7.707
88	636.029,999 637.574,7	89	636.023,702 637.590,019	16.56 3	89	636.023,702 637.590,019	90	636.017,174 637.605,898	17.16 9	90	636.017,174 637.605,898	91	636.012,836 637.616,425	11.38 5
91	636.012,836 637.616,425	92	636.011,366 637.619,992	3.858	92	636.011,366 637.619,992	93	636.010,727 637.621,555	1.688	93	636.010,727 637.621,555	94	636.009,586 637.624,347	3.017
94	636.009,586 637.624,347	95	636.007,107 637.630,41	6.55	95	636.007,107 637.630,41	96	636.004,601 637.636,531	6.614	96	636.004,601 637.636,531	97	635.995,885 637.657,699	22.89 3
97	635.995,885 637.657,699	98	635.993,858 637.662,623	5.325	98	635.993,858 637.662,623	99	635.993,213 637.664,18	1.685	99	635.993,213 637.664,18	100	635.986,798 637.679,658	16.75 5
100	635.986,798 637.679,658	101	635.979,543 637.697,162	18.94 8	101	635.979,543 637.697,162	102	635.970,31 637.719,441	24.11 6	102	635.970,31 637.719,441	103	635.967,838 637.725,406	6.457
103	635.967,838 637.725,406	104	635.965,359 637.731,386	6.473	104	635.965,359 637.731,386	105	635.960,851 637.742,264	11.77 6	105	635.960,851 637.742,264	106	635.956,492 637.752,781	11.38 5
106	635.956,492 637.752,781	107	635.954,094 637.758,568	6.264	107	635.954,094 637.758,568	108	635.951,669 637.764,119	6.057	108	635.951,669 637.764,119	109	635.944,725 637.780,019	17.35
109	635.944,725 637.780,019	110	635.942,295 637.785,583	6.072	110	635.942,295 637.785,583	111	635.941,457 637.787,522	2.112	111	635.941,457 637.787,522	112	635.922,952 637.830,377	46.67 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	635.922,952 637.830,377	113	635.912,563 637.857,183	28.74 9	113	635.912,563 637.857,183	114	635.899,258 637.890,024	35.43 3	114	635.899,258 637.890,024	115	635.897,804 637.892,265	2.672
115	635.897,804 637.892,265	116	635.893,453 637.898,971	7.994	116	635.893,453 637.898,971	117	635.887,899 637.904,831	8.074	117	635.887,899 637.904,831	118	635.883,876 637.909,076	5.848
118	635.883,876 637.909,076	119	635.881,219 637.911,879	3.861	119	635.881,219 637.911,879	120	635.875,528 637.917,585	8.06	120	635.875,528 637.917,585	121	635.872,874 637.920,246	3.758
121	635.872,874 637.920,246	122	635.867,996 637.925,059	6.853	122	635.867,996 637.925,059	123	635.867,081 637.925,961	1.285	123	635.867,081 637.925,961	124	635.858,98 637.933,955	11.38 1
124	635.858,98 637.933,955	125	635.858,266 637.934,659	1.003	125	635.858,266 637.934,659	126	635.856,518 637.936,268	2.376	126	635.856,518 637.936,268	127	635.854,888 637.937,767	2.214
127	635.854,888 637.937,767	128	635.852,019 637.940,405	3.897	128	635.852,019 637.940,405	129	635.850,304 637.941,982	2.33	129	635.850,304 637.941,982	130	635.847,112 637.944,917	4.336
130	635.847,112 637.944,917	131	635.845,908 637.946,023	1.635	131	635.845,908 637.946,023	132	635.843,824 637.947,939	2.831	132	635.843,824 637.947,939	133	635.840,47 637.951,023	4.556
133	635.840,47 637.951,023	134	635.838,712 637.952,536	2.32	134	635.838,712 637.952,536	135	635.833,886 637.956,688	6.367	135	635.833,886 637.956,688	136	635.823,16 637.965,916	14.14 8
136	635.823,16 637.965,916	137	635.813,028 637.974,633	13.36 6	137	635.813,028 637.974,633	138	635.811,852 637.975,644	1.551	138	635.811,852 637.975,644	139	635.810,902 637.976,341	1.178
139	635.810,902 637.976,341	140	635.800,146 637.984,23	13.33 9	140	635.800,146 637.984,23	141	635.797,079 637.986,48	3.804	141	635.797,079 637.986,48	142	635.792,486 637.989,848	5.695
142	635.792,486 637.989,848	143	635.789,553 637.991,999	3.637	143	635.789,553 637.991,999	144	635.781,119 637.998,741	10.79 7	144	635.781,119 637.998,741	145	635.777,268 638.001,82	4.931
145	635.777,268 638.001,82	146	635.771,772 638.006,213	7.036	146	635.771,772 638.006,213	147	635.768,078 638.009,166	4.73	147	635.768,078 638.009,166	148	635.767,201 638.009,948	1.175
148	635.767,201 638.009,948	149	635.759,748 638.016,588	9.981	149	635.759,748 638.016,588	150	635.755,093 638.020,736	6.235	150	635.755,093 638.020,736	151	635.752,475 638.023,068	3.506
151	635.752,475 638.023,068	152	635.748,973 638.026,188	4.691	152	635.748,973 638.026,188	153	635.743,123 638.031,4	7.835	153	635.743,123 638.031,4	154	635.735,949 638.037,792	9.608
154	635.735,949 638.037,792	155	635.734,6 638.038,889	1.739	155	635.734,6 638.038,889	156	635.727,165 638.044,931	9.58	156	635.727,165 638.044,931	157	635.720,837 638.050,074	8.154
157	635.720,837 638.050,074	158	635.717,325 638.052,928	4.526	158	635.717,325 638.052,928	159	635.714,494 638.055,229	3.649	159	635.714,494 638.055,229	160	635.713,845 638.055,756	0.835
160	635.713,845 638.055,756	161	635.707,025 638.060,198	8.139	161	635.707,025 638.060,198	162	635.704,028 638.062,151	3.577	162	635.704,028 638.062,151	163	635.695,475 638.067,721	10.20 7
163	635.695,475 638.067,721	164	635.687,781 638.073,705	9.746	164	635.687,781 638.073,705	165	635.682,211 638.078,356	7.257	165	635.682,211 638.078,356	166	635.677,483 638.081,756	5.825
166	635.677,483 638.081,756	167	635.673,567 638.085,435	5.373	167	635.673,567 638.085,435	168	635.669,33 638.089,456	5.841	168	635.669,33 638.089,456	169	635.669,402 638.092,398	2.943
169	635.669,402 638.092,398	170	635.662,615 638.097,861	8.713	170	635.662,615 638.097,861	171	635.664,095 638.092,818	5.256	171	635.664,095 638.092,818	172	635.663,817 638.089,745	3.086
172	635.663,817 638.089,745	173	635.664,025 638.089,336	0.46	173	635.664,025 638.089,336	174	635.667,446 638.082,61	7.545	174	635.667,446 638.082,61	175	635.671,32 638.079,461	4.993
175	635.671,32 638.079,461	176	635.676,167 638.075,522	6.246	176	635.676,167 638.075,522	177	635.679,997 638.073,028	4.57	177	635.679,997 638.073,028	178	635.693,292 638.064,369	15.86 6
178	635.693,292 638.064,369	179	635.701,845 638.058,799	10.20 7	179	635.701,845 638.058,799	180	635.704,842 638.056,847	3.577	180	635.704,842 638.056,847	181	635.711,486 638.052,519	7.929
181	635.711,486 638.052,519	182	635.711,971 638.052,125	0.625	182	635.711,971 638.052,125	183	635.714,803 638.049,824	3.649	183	635.714,803 638.049,824	184	635.718,315 638.046,97	4.526
184	635.718,315 638.046,97	185	635.724,643 638.041,827	8.154	185	635.724,643 638.041,827	186	635.732,077 638.035,785	9.58	186	635.732,077 638.035,785	187	635.733,356 638.034,745	1.648
187	635.733,356 638.034,745	188	635.740,462 638.028,414	9.518	188	635.740,462 638.028,414	189	635.746,312 638.023,202	7.835	189	635.746,312 638.023,202	190	635.749,814 638.020,081	4.691
190	635.749,814 638.020,081	191	635.752,432 638.017,749	3.506	191	635.752,432 638.017,749	192	635.757,087 638.013,601	6.235	192	635.757,087 638.013,601	193	635.764,54 638.006,961	9.981
193	635.764,54 638.006,961	194	635.765,497 638.006,109	1.282	194	635.765,497 638.006,109	195	635.769,275 638.003,088	4.837	195	635.769,275 638.003,088	196	635.774,77 637.998,695	7.036
196	635.774,77 637.998,695	197	635.778,622 637.995,617	4.931	197	635.778,622 637.995,617	198	635.787,12 637.988,823	10.88	198	635.787,12 637.988,823	199	635.787,417 637.988,606	0.367
199	635.787,417 637.988,606	200	635.790,12 637.986,623	3.353	200	635.790,12 637.986,623	201	635.794,713 637.983,254	5.695	201	635.794,713 637.983,254	202	635.797,78 637.981,005	3.804
202	635.797,78 637.981,005	203	635.808,536 637.973,116	13.33 9	203	635.808,536 637.973,116	204	635.809,361 637.972,511	1.023	204	635.809,361 637.972,511	205	635.810,419 637.971,601	1.396
205	635.810,419 637.971,601	206	635.820,551 637.962,883	13.36 6	206	635.820,551 637.962,883	207	635.831,277 637.953,656	14.14 8	207	635.831,277 637.953,656	208	635.836,103 637.949,504	6.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	635.836,103 637.949,504	209	635.837,812 637.948,034	2.254	209	635.837,812 637.948,034	210	635.841,117 637.944,995	4.49	210	635.841,117 637.944,995	211	635.843,201 637.943,079	2.831
211	635.843,201 637.943,079	212	635.844,405 637.941,972	1.635	212	635.844,405 637.941,972	213	635.847,597 637.939,037	4.336	213	635.847,597 637.939,037	214	635.849,312 637.937,46	2.33
214	635.849,312 637.937,46	215	635.852,181 637.934,822	3.897	215	635.852,181 637.934,822	216	635.853,811 637.933,324	2.214	216	635.853,811 637.933,324	217	635.855,506 637.931,763	2.303
217	635.855,506 637.931,763	218	635.856,17 637.931,108	0.934	218	635.856,17 637.931,108	219	635.864,272 637.923,114	11.38 1	219	635.864,272 637.923,114	220	635.865,187 637.922,212	1.285
220	635.865,187 637.922,212	221	635.870,054 637.917,41	6.837	221	635.870,054 637.917,41	222	635.872,696 637.914,761	3.742	222	635.872,696 637.914,761	223	635.878,351 637.909,09	8.009
223	635.878,351 637.909,09	224	635.880,972 637.906,325	3.81	224	635.880,972 637.906,325	225	635.884,995 637.902,08	5.848	225	635.884,995 637.902,08	226	635.890,297 637.896,486	7.707
226	635.890,297 637.896,486	227	635.892,205 637.893,545	3.506	227	635.892,205 637.893,545	228	635.894,449 637.890,088	4.121	228	635.894,449 637.890,088	229	635.895,695 637.888,168	2.289
229	635.895,695 637.888,168	230	635.908,844 637.855,709	35.02	230	635.908,844 637.855,709	231	635.919,25 637.828,861	28.79 4	231	635.919,25 637.828,861	232	635.937,784 637.785,937	46.75 5
232	635.937,784 637.785,937	233	635.938,626 637.783,989	2.121	233	635.938,626 637.783,989	234	635.941,059 637.778,418	6.08	234	635.941,059 637.778,418	235	635.948,004 637.762,518	17.35
235	635.948,004 637.762,518	236	635.950,413 637.757,001	6.02	236	635.950,413 637.757,001	237	635.952,797 637.751,25	6.226	237	635.952,797 637.751,25	238	635.957,155 637.740,733	11.38 5
238	635.957,155 637.740,733	239	635.961,664 637.729,854	11.77 6	239	635.961,664 637.729,854	240	635.964,142 637.723,875	6.473	240	635.964,142 637.723,875	1	635.966,615 637.717,909	6.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:25



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pâncani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67853 Pâncani

Nr. cerere	39001
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532630



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67853	421	Teren neîmprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19815 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pâncani); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 67853 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 864.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PÂNCANI , CIF:4540496, Neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

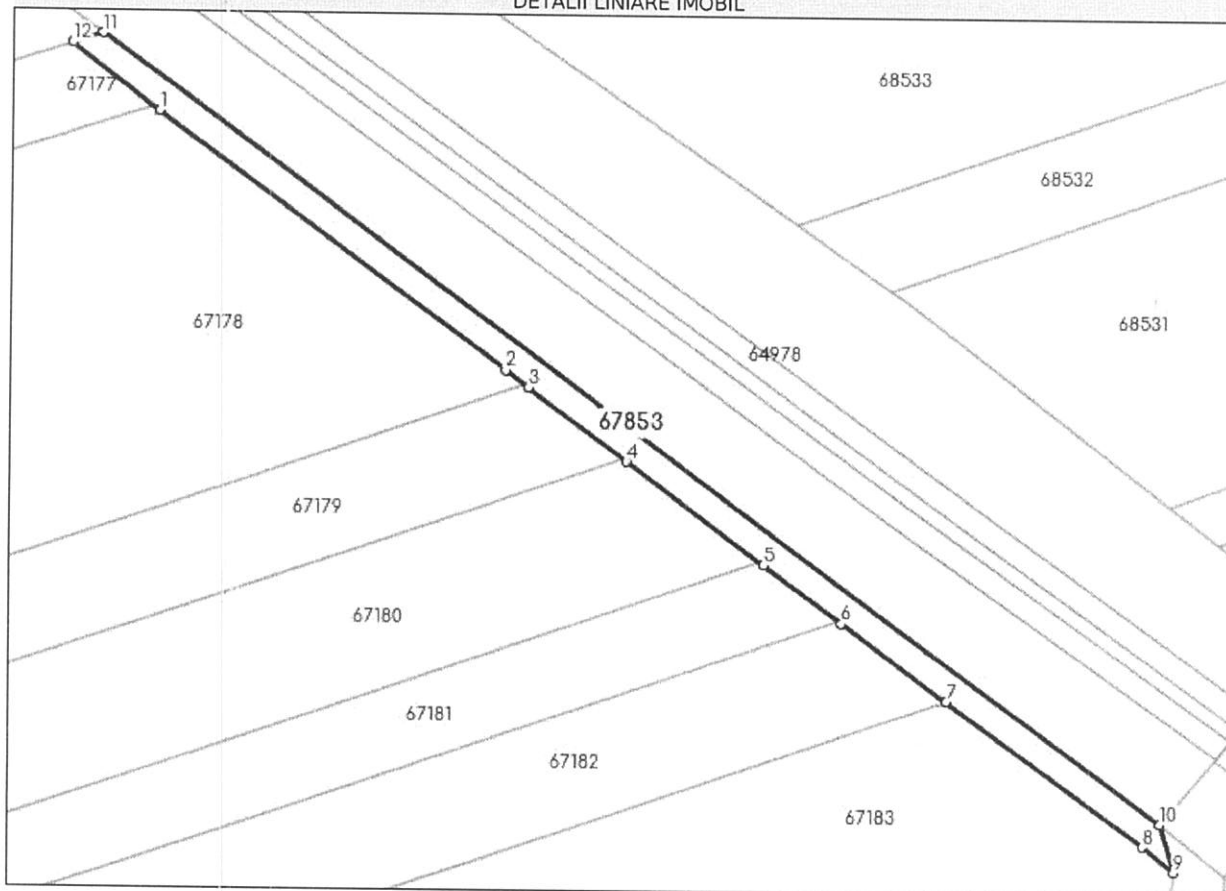
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67853	421	INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	421	124	2409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	635.557,787 638.172,03	2	635.594,072 638.145,063	45.208
2	635.594,072 638.145,063	3	635.596,456 638.143,292	2.97
3	635.596,456 638.143,292	4	635.606,753 638.135,639	12.83
4	635.606,753 638.135,639	5	635.621,218 638.124,889	18.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	635.621,218 638.124,889	6	635.629,413 638.118,799	10.21
6	635.629,413 638.118,799	7	635.640,406 638.110,629	13.696
7	635.640,406 638.110,629	8	635.660,779 638.095,488	25.384
8	635.660,779 638.095,488	9	635.664,095 638.092,818	4.257
9	635.664,095 638.092,818	10	635.662,615 638.097,861	5.256
10	635.662,615 638.097,861	11	635.551,933 638.180,119	137.902
11	635.551,933 638.180,119	12	635.548,795 638.179,082	3.305
12	635.548,795 638.179,082	1	635.557,787 638.172,03	11.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:25

Avexa 6 la P.H.C.L. nr. din data de / / 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 68535 Pascani

Nr. cerere	39000
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532128



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68535	1.355	Teren neimprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3824 / 11/02/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pascani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 68535 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1284.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PASCANI , CIF:4540496, Proprietar neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

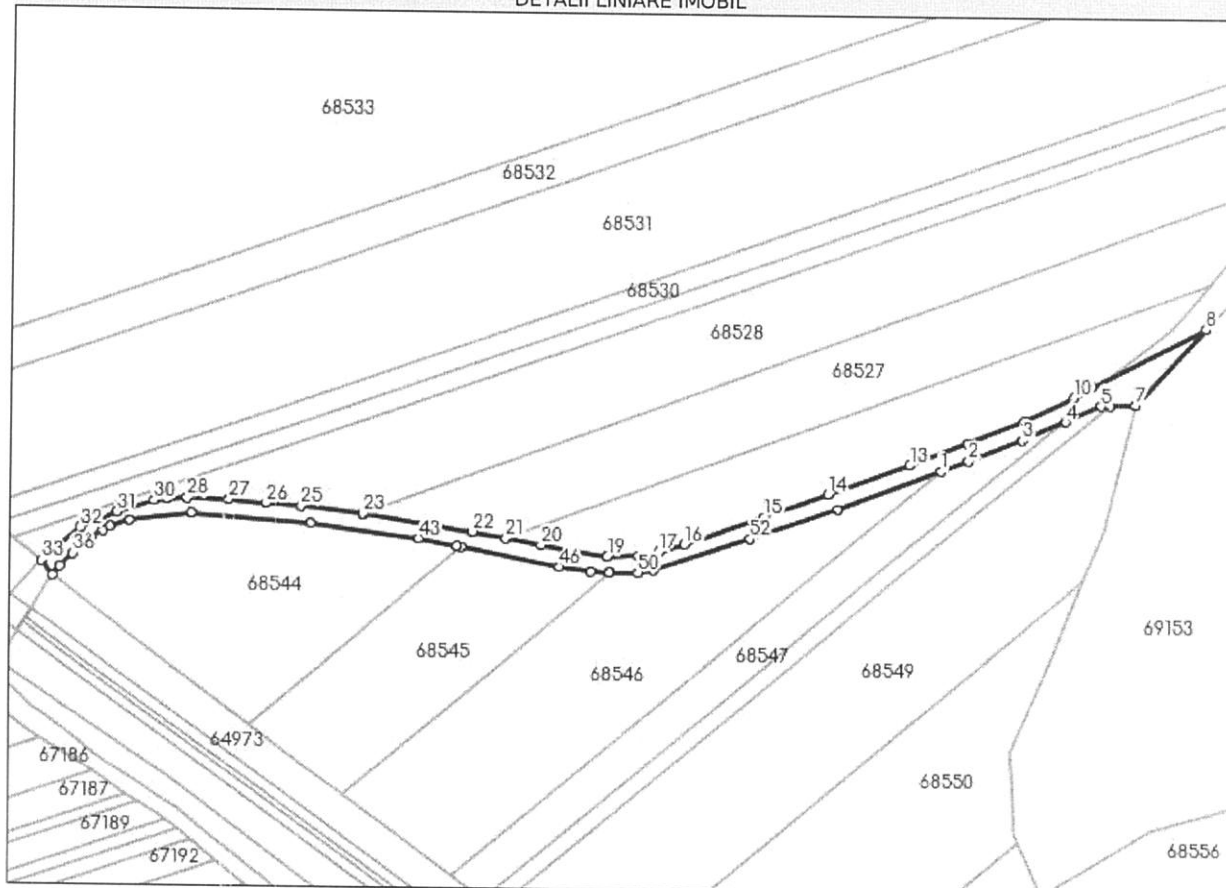
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68535	1.355	INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.355	114	2335	-	INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	635.908,685 638.143,312	2	635.915,732 638.146,048	7.559
4	635.940,13 638.156,52	5	635.949,159 638.160,634	9.922
7	635.957,881 638.161,088	8	635.975,646 638.180,593	26.382
10	635.942,205 638.162,857	11	635.929,817 638.156,634	13.863
13	635.900,869 638.144,874	14	635.880,1 638.137,14	22.163

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	635.915,732 638.146,048	3	635.929,22 638.151,548	14.566
5	635.949,159 638.160,634	6	635.951,356 638.160,748	2.2
8	635.975,646 638.180,593	9	635.946,794 638.165,613	32.509
11	635.929,817 638.156,634	12	635.915,436 638.150,723	15.548
14	635.880,1 638.137,14	15	635.863,665 638.130,98	17.551

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	635.929,22 638.151,548	4	635.940,13 638.156,52	11.99
6	635.951,356 638.160,748	7	635.957,881 638.161,088	6.533
9	635.946,794 638.165,613	10	635.942,205 638.162,857	5.353
12	635.915,436 638.150,723	13	635.900,869 638.144,874	15.697
15	635.863,665 638.130,98	16	635.843,433 638.123,825	21.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	635.843,433 638.123,825	17	635.836,959 638.122,02	6.721	17	635.836,959 638.122,02	18	635.831,667 638.120,9	5.409	18	635.831,667 638.120,9	19	635.823,823 638.120,589	7.85
19	635.823,823 638.120,589	20	635.806,925 638.123,384	17.12 8	20	635.806,925 638.123,384	21	635.797,903 638.125,085	9.181	21	635.797,903 638.125,085	22	635.789,432 638.126,682	8.62
22	635.789,432 638.126,682	23	635.761,477 638.131,031	28.29 1	23	635.761,477 638.131,031	24	635.761,378 638.131,046	0.1	24	635.761,378 638.131,046	25	635.745,566 638.132,789	15.90 8
25	635.745,566 638.132,789	26	635.736,726 638.133,473	8.866	26	635.736,726 638.133,473	27	635.727,326 638.134,344	9.44	27	635.727,326 638.134,344	28	635.716,743 638.134,655	10.58 7
28	635.716,743 638.134,655	29	635.711,658 638.134,408	5.091	29	635.711,658 638.134,408	30	635.708,431 638.133,914	3.264	30	635.708,431 638.133,914	31	635.699,068 638.130,816	9.863
31	635.699,068 638.130,816	32	635.689,97 638.126,699	9.986	32	635.689,97 638.126,699	33	635.680,334 638.118,151	12.88 1	33	635.680,334 638.118,151	34	635.683,128 638.114,539	4.567
34	635.683,128 638.114,539	35	635.684,948 638.116,757	2.869	35	635.684,948 638.116,757	36	635.688,028 638.120,048	4.507	36	635.688,028 638.120,048	37	635.692,701 638.123,993	6.116
37	635.692,701 638.123,993	38	635.695,727 638.125,922	3.589	38	635.695,727 638.125,922	39	635.697,519 638.126,956	2.069	39	635.697,519 638.126,956	40	635.702,351 638.128,672	5.128
40	635.702,351 638.128,672	41	635.717,744 638.130,818	15.54 2	41	635.717,744 638.130,818	42	635.748,121 638.128,495	30.46 6	42	635.748,121 638.128,495	43	635.775,609 638.124,816	27.73 2
43	635.775,609 638.124,816	44	635.785,394 638.122,914	9.968	44	635.785,394 638.122,914	45	635.786,648 638.122,674	1.277	45	635.786,648 638.122,674	46	635.811,669 638.117,888	25.47 4
46	635.811,669 638.117,888	47	635.819,623 638.116,795	8.029	47	635.819,623 638.116,795	48	635.824,38 638.116,524	4.764	48	635.824,38 638.116,524	49	635.824,398 638.116,524	0.018
49	635.824,398 638.116,524	50	635.831,673 638.116,569	7.276	50	635.831,673 638.116,569	51	635.835,705 638.117,158	4.075	51	635.835,705 638.117,158	52	635.860,194 638.125,437	25.85 1
52	635.860,194 638.125,437	53	635.882,614 638.133,186	23.72 1	53	635.882,614 638.133,186	1	635.908,685 638.143,312	27.96 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:24

Annexa 4 la P.H.C.L. nr. din data de 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pâncani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 68538 Pâncani

Nr. cerere	38998
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532547



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68538	4.705	Teren neimprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3827 / 11/02/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pâncani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 68538 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1287.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PÂNCANI , CIF:4540496, Proprietar neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

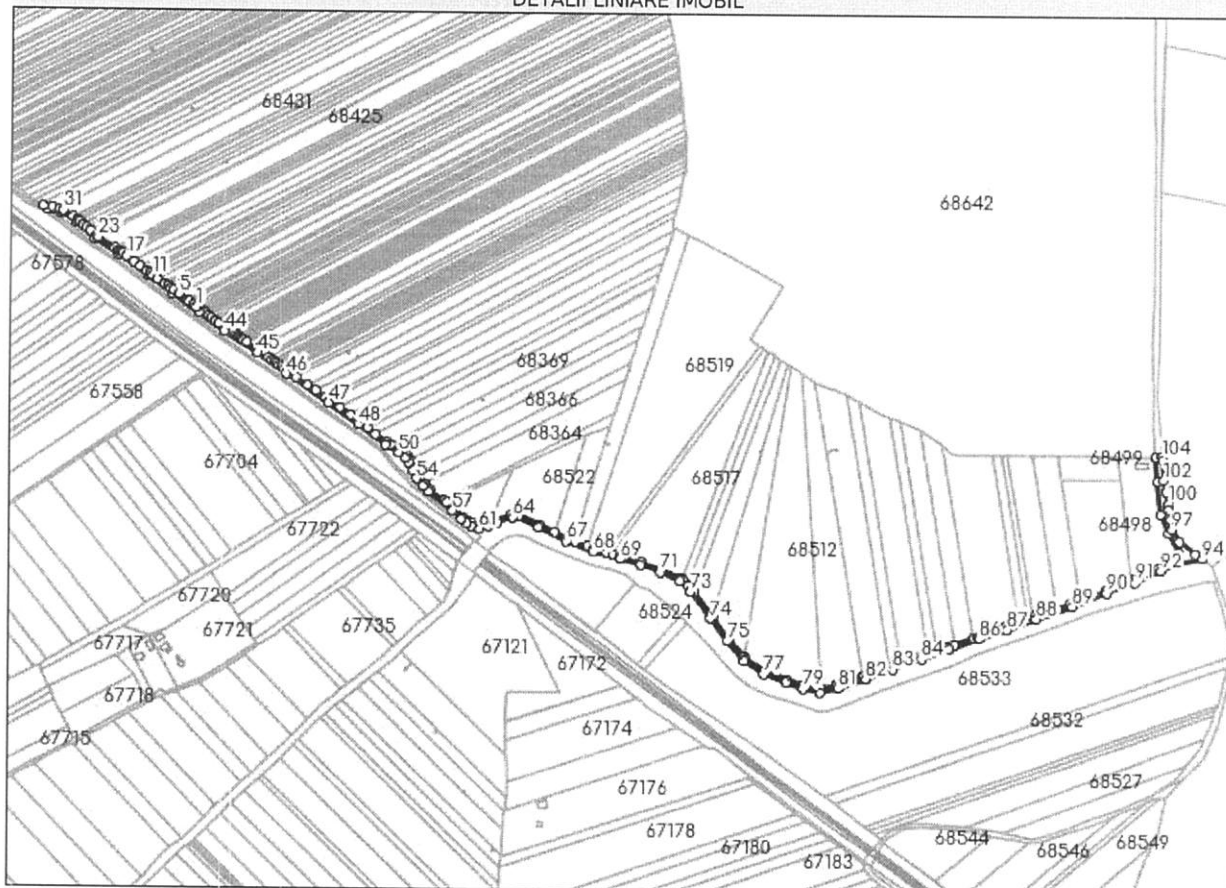
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68538	4.705	INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.705	114	2405	-	INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	635.005,803 638.638,79	2	635.002,991 638.640,781	3.445	2	635.002,991 638.640,781	3	634.998,741 638.643,792	5.209	3	634.998,741 638.643,792	4	634.996,716 638.645,226	2.482
4	634.996,716 638.645,226	5	634.988,348 638.651,153	10.254	5	634.988,348 638.651,153	6	634.983,076 638.654,887	6.46	6	634.983,076 638.654,887	7	634.981,111 638.656,274	2.406
7	634.981,111 638.656,274	8	634.977,632 638.658,73	4.258	8	634.977,632 638.658,73	9	634.974,343 638.661,051	4.025	9	634.974,343 638.661,051	10	634.967,835 638.665,645	7.967
10	634.967,835 638.665,645	11	634.963,347 638.668,813	5.493	11	634.963,347 638.668,813	12	634.960,608 638.670,746	3.352	12	634.960,608 638.670,746	13	634.960,176 638.671,055	0.532
13	634.960,176 638.671,055	14	634.957,018 638.673,31	3.88	14	634.957,018 638.673,31	15	634.950,726 638.677,803	7.731	15	634.950,726 638.677,803	16	634.944,46 638.682,279	7.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	634.944,46 638.682,279	17	634.937,661 638.687,133	8.354	17	634.937,661 638.687,133	18	634.933,835 638.689,866	4.703	18	634.933,835 638.689,866	19	634.932,936 638.690,508	1.104
19	634.932,936 638.690,508	20	634.931,231 638.691,726	2.095	20	634.931,231 638.691,726	21	634.929,673 638.692,752	1.866	21	634.929,673 638.692,752	22	634.925,688 638.695,378	4.772
22	634.925,688 638.695,378	23	634.910,009 638.705,71	18.77 7	23	634.910,009 638.705,71	24	634.908,841 638.706,479	1.398	24	634.908,841 638.706,479	25	634.902,696 638.711,656	8.035
25	634.902,696 638.711,656	26	634.899,152 638.714,642	4.634	26	634.899,152 638.714,642	27	634.895,673 638.717,573	4.549	27	634.895,673 638.717,573	28	634.891,51 638.721,079	5.443
28	634.891,51 638.721,079	29	634.890,296 638.722,102	1.588	29	634.890,296 638.722,102	30	634.885,525 638.725,349	5.771	30	634.885,525 638.725,349	31	634.876,304 638.731,626	11.15 5
31	634.876,304 638.731,626	32	634.872,218 638.732,764	4.241	32	634.872,218 638.732,764	33	634.865,02 638.734,77	7.472	33	634.865,02 638.734,77	34	634.856,749 638.735,338	8.29
34	634.856,749 638.735,338	35	634.861,008 638.732,176	5.304	35	634.861,008 638.732,176	36	634.865,202 638.732,334	4.197	36	634.865,202 638.732,334	37	634.874,287 638.729,29	9.582
37	634.874,287 638.729,29	38	634.889,116 638.719,629	17.69 8	38	634.889,116 638.719,629	39	634.906,92 638.704,043	23.66 2	39	634.906,92 638.704,043	40	634.929,742 638.689,128	27.26 3
40	634.929,742 638.689,128	41	634.958,711 638.668,589	35.51 2	41	634.958,711 638.668,589	42	634.981,944 638.652,257	28.39 9	42	634.981,944 638.652,257	43	635.008,213 638.633,791	32.10 9
43	635.008,213 638.633,791	44	635.032,964 638.615,622	30.70 5	44	635.032,964 638.615,622	45	635.064,896 638.594,583	38.24	45	635.064,896 638.594,583	46	635.093,213 638.574,101	34.94 8
46	635.093,213 638.574,101	47	635.135,261 638.545,615	50.78 9	47	635.135,261 638.545,615	48	635.164,748 638.524,124	36.48 8	48	635.164,748 638.524,124	49	635.191,061 638.504,168	33.02 4
49	635.191,061 638.504,168	50	635.204,329 638.496,18	15.48 7	50	635.204,329 638.496,18	51	635.210,483 638.490,959	8.07	51	635.210,483 638.490,959	52	635.214,054 638.486,569	5.66
52	635.214,054 638.486,569	53	635.218,205 638.478,635	8.954	53	635.218,205 638.478,635	54	635.222,182 638.470,104	9.412	54	635.222,182 638.470,104	55	635.228,134 638.462,501	9.656
55	635.228,134 638.462,501	56	635.233,667 638.457,199	7.663	56	635.233,667 638.457,199	57	635.257,736 638.438,384	30.55 1	57	635.257,736 638.438,384	58	635.266,093 638.430,098	11.76 8
58	635.266,093 638.430,098	59	635.271,477 638.425,245	7.248	59	635.271,477 638.425,245	60	635.275,746 638.422,803	4.918	60	635.275,746 638.422,803	61	635.283,678 638.420,682	8.211
61	635.283,678 638.420,682	62	635.292,152 638.422,974	8.778	62	635.292,152 638.422,974	63	635.300,987 638.426,434	9.488	63	635.300,987 638.426,434	64	635.315,958 638.432,128	16.01 8
64	635.315,958 638.432,128	65	635.321,583 638.432,57	5.642	65	635.321,583 638.432,57	66	635.341,474 638.421,887	22.57 9	66	635.341,474 638.421,887	67	635.369,069 638.409,146	30.39 4
67	635.369,069 638.409,146	68	635.395,71 638.398,854	28.56	68	635.395,71 638.398,854	69	635.422,0 638.391,891	27.19 6	69	635.422,0 638.391,891	70	635.442,362 638.385,794	21.25 5
70	635.442,362 638.385,794	71	635.461,983 638.379,044	20.75	71	635.461,983 638.379,044	72	635.481,005 638.370,651	20.79 2	72	635.481,005 638.370,651	73	635.491,44 638.360,629	14.46 8
73	635.491,44 638.360,629	74	635.511,284 638.334,683	32.66 5	74	635.511,284 638.334,683	75	635.527,884 638.312,555	27.66 2	75	635.527,884 638.312,555	76	635.544,79 638.293,095	25.77 8
76	635.544,79 638.293,095	77	635.564,051 638.280,202	23.17 8	77	635.564,051 638.280,202	78	635.585,825 638.272,188	23.20 2	78	635.585,825 638.272,188	79	635.602,616 638.266,134	17.84 9
79	635.602,616 638.266,134	80	635.619,69 638.263,0	17.35 8	80	635.619,69 638.263,0	81	635.637,07 638.266,754	17.78 1	81	635.637,07 638.266,754	82	635.664,223 638.275,993	28.68 1
82	635.664,223 638.275,993	83	635.690,618 638.285,906	28.19 5	83	635.690,618 638.285,906	84	635.718,473 638.296,075	29.65 4	84	635.718,473 638.296,075	85	635.745,638 638.305,521	28.76
85	635.745,638 638.305,521	86	635.774,001 638.316,13	30.28 2	86	635.774,001 638.316,13	87	635.802,044 638.325,593	29.59 6	87	635.802,044 638.325,593	88	635.830,205 638.336,131	30.06 8
88	635.830,205 638.336,131	89	635.865,144 638.348,224	36.97 3	89	635.865,144 638.348,224	90	635.898,581 638.361,332	35.91 4	90	635.898,581 638.361,332	91	635.926,118 638.371,85	29.47 8
91	635.926,118 638.371,85	92	635.951,508 638.383,34	27.86 9	92	635.951,508 638.383,34	93	635.965,824 638.390,033	15.80 4	93	635.965,824 638.390,033	94	635.991,707 638.395,32	26.41 7
94	635.991,707 638.395,32	95	635.985,059 638.400,338	8.329	95	635.985,059 638.400,338	96	635.969,496 638.412,085	19.49 8	96	635.969,496 638.412,085	97	635.962,121 638.423,669	13.73 2
97	635.962,121 638.423,669	98	635.960,379 638.433,694	10.17 4	98	635.960,379 638.433,694	99	635.958,638 638.443,718	10.17 4	99	635.958,638 638.443,718	100	635.957,59 638.449,748	6.121
100	635.957,59 638.449,748	101	635.955,546 638.461,512	11.94	101	635.955,546 638.461,512	102	635.953,482 638.473,388	12.05 3	102	635.953,482 638.473,388	103	635.952,014 638.493,172	19.83 9
103	635.952,014 638.493,172	104	635.951,76 638.496,605	3.442	104	635.951,76 638.496,605	105	635.945,644 638.496,406	6.119	105	635.945,644 638.496,406	106	635.946,999 638.471,174	25.26 8
106	635.946,999 638.471,174	107	635.950,703 638.439,188	32.19 9	107	635.950,703 638.439,188	108	635.958,487 638.420,236	20.48 9	108	635.958,487 638.420,236	109	635.968,684 638.400,638	22.09 2
109	635.968,684 638.400,638	110	635.963,372 638.392,707	9.546	110	635.963,372 638.392,707	111	635.949,526 638.385,589	15.56 8	111	635.949,526 638.385,589	112	635.929,272 638.376,454	22.21 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	635.929,272 638.376,454	113	635.926,908 638.375,388	2.593	113	635.926,908 638.375,388	114	635.924,677 638.374,382	2.448	114	635.924,677 638.374,382	115	635.921,761 638.373,241	3.131
115	635.921,761 638.373,241	116	635.897,583 638.363,775	25.96 5	116	635.897,583 638.363,775	117	635.872,472 638.354,566	26.74 6	117	635.872,472 638.354,566	118	635.863,717 638.351,355	9.326
118	635.863,717 638.351,355	119	635.850,566 638.346,725	13.94 2	119	635.850,566 638.346,725	120	635.829,009 638.339,137	22.85 4	120	635.829,009 638.339,137	121	635.826,174 638.338,081	3.026
121	635.826,174 638.338,081	122	635.822,056 638.336,547	4.394	122	635.822,056 638.336,547	123	635.812,791 638.333,097	9.886	123	635.812,791 638.333,097	124	635.800,319 638.328,453	13.30 9
124	635.800,319 638.328,453	125	635.773,075 638.318,41	29.03 6	125	635.773,075 638.318,41	126	635.769,327 638.317,097	3.971	126	635.769,327 638.317,097	127	635.750,567 638.310,521	19.87 9
127	635.750,567 638.310,521	128	635.744,29 638.308,321	6.652	128	635.744,29 638.308,321	129	635.733,325 638.304,439	11.63 2	129	635.733,325 638.304,439	130	635.725,085 638.301,521	8.742
130	635.725,085 638.301,521	131	635.717,4 638.298,8	8.152	131	635.717,4 638.298,8	132	635.698,914 638.292,152	19.64 4	132	635.698,914 638.292,152	133	635.689,682 638.288,832	9.811
133	635.689,682 638.288,832	134	635.687,352 638.287,981	2.481	134	635.687,352 638.287,981	135	635.662,821 638.279,018	26.11 7	135	635.662,821 638.279,018	136	635.660,397 638.278,218	2.553
136	635.660,397 638.278,218	137	635.635,926 638.270,142	25.77	137	635.635,926 638.270,142	138	635.635,53 638.270,011	0.417	138	635.635,53 638.270,011	139	635.620,142 638.266,691	15.74 2
139	635.620,142 638.266,691	140	635.602,855 638.269,3	17.48 2	140	635.602,855 638.269,3	141	635.586,992 638.274,614	16.72 9	141	635.586,992 638.274,614	142	635.565,493 638.283,509	23.26 7
142	635.565,493 638.283,509	143	635.546,632 638.295,432	22.31 4	143	635.546,632 638.295,432	144	635.544,277 638.298,139	3.588	144	635.544,277 638.298,139	145	635.529,796 638.314,792	22.06 8
145	635.529,796 638.314,792	146	635.513,259 638.336,197	27.04 9	146	635.513,259 638.336,197	147	635.495,083 638.360,406	30.27 3	147	635.495,083 638.360,406	148	635.493,245 638.362,855	3.062
148	635.493,245 638.362,855	149	635.489,297 638.366,659	5.483	149	635.489,297 638.366,659	150	635.483,783 638.371,972	7.656	150	635.483,783 638.371,972	151	635.482,318 638.373,383	2.034
151	635.482,318 638.373,383	152	635.463,078 638.381,84	21.01 6	152	635.463,078 638.381,84	153	635.443,28 638.388,65	20.93 7	153	635.443,28 638.388,65	154	635.422,814 638.394,779	21.36 4
154	635.422,814 638.394,779	155	635.414,799 638.396,901	8.291	155	635.414,799 638.396,901	156	635.409,091 638.398,413	5.905	156	635.409,091 638.398,413	157	635.396,637 638.401,711	12.88 3
157	635.396,637 638.401,711	158	635.389,969 638.404,288	7.149	158	635.389,969 638.404,288	159	635.378,214 638.408,829	12.60 1	159	635.378,214 638.408,829	160	635.370,239 638.411,91	8.549
160	635.370,239 638.411,91	161	635.357,589 638.417,751	13.93 4	161	635.357,589 638.417,751	162	635.342,814 638.424,572	16.27 4	162	635.342,814 638.424,572	163	635.323,002 638.425,213	22.48 8
163	635.323,002 638.425,213	164	635.315,364 638.434,902	7.645	164	635.315,364 638.434,902	165	635.299,912 638.429,078	16.51 2	165	635.299,912 638.429,078	166	635.295,497 638.426,973	4.892
166	635.295,497 638.426,973	167	635.290,532 638.424,605	5.501	167	635.290,532 638.424,605	168	635.282,829 638.423,829	7.742	168	635.282,829 638.423,829	169	635.277,258 638.425,24	5.746
169	635.277,258 638.425,24	170	635.272,518 638.427,891	5.431	170	635.272,518 638.427,891	171	635.268,252 638.432,008	5.928	171	635.268,252 638.432,008	172	635.259,438 638.440,662	12.35 3
172	635.259,438 638.440,662	173	635.251,855 638.446,496	9.568	173	635.251,855 638.446,496	174	635.249,385 638.448,396	3.116	174	635.249,385 638.448,396	175	635.235,509 638.459,073	17.50 9
175	635.235,509 638.459,073	176	635.229,883 638.464,794	8.023	176	635.229,883 638.464,794	177	635.229,707 638.465,018	0.285	177	635.229,707 638.465,018	178	635.224,811 638.471,28	7.949
178	635.224,811 638.471,28	179	635.223,087 638.474,953	4.058	179	635.223,087 638.474,953	180	635.220,752 638.479,926	5.493	180	635.220,752 638.479,926	181	635.216,184 638.488,214	9.464
181	635.216,184 638.488,214	182	635.215,584 638.488,998	0.988	182	635.215,584 638.488,998	183	635.212,283 638.493,308	5.428	183	635.212,283 638.493,308	184	635.207,303 638.497,113	6.267
184	635.207,303 638.497,113	185	635.205,833 638.498,236	1.85	185	635.205,833 638.498,236	186	635.196,806 638.503,727	10.56 7	186	635.196,806 638.503,727	187	635.192,636 638.506,263	4.88
187	635.192,636 638.506,263	188	635.181,714 638.514,623	13.75 5	188	635.181,714 638.514,623	189	635.173,478 638.520,926	10.37 1	189	635.173,478 638.520,926	190	635.166,893 638.525,966	8.293
190	635.166,893 638.525,966	191	635.166,293 638.526,425	0.756	191	635.166,293 638.526,425	192	635.156,583 638.533,556	12.04 6	192	635.156,583 638.533,556	193	635.146,685 638.540,825	12.28 1
193	635.146,685 638.540,825	194	635.137,21 638.547,783	11.75 4	194	635.137,21 638.547,783	195	635.137,065 638.547,89	0.18	195	635.137,065 638.547,89	196	635.132,378 638.551,053	5.655
196	635.132,378 638.551,053	197	635.122,906 638.557,445	11.42 7	197	635.122,906 638.557,445	198	635.114,667 638.563,006	9.94	198	635.114,667 638.563,006	199	635.103,4 638.570,61	13.59 2
199	635.103,4 638.570,61	200	635.099,107 638.573,508	5.18	200	635.099,107 638.573,508	201	635.095,495 638.575,945	4.357	201	635.095,495 638.575,945	202	635.094,657 638.576,511	1.011
202	635.094,657 638.576,511	203	635.091,376 638.578,898	4.058	203	635.091,376 638.578,898	204	635.089,374 638.580,353	2.475	204	635.089,374 638.580,353	205	635.086,418 638.582,503	3.655
205	635.086,418 638.582,503	206	635.083,648 638.584,518	3.425	206	635.083,648 638.584,518	207	635.081,701 638.585,934	2.408	207	635.081,701 638.585,934	208	635.079,707 638.587,385	2.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	635.079,707 638.587,385	209	635.075,732 638.590,276	4.915	209	635.075,732 638.590,276	210	635.071,945 638.593,03	4.683	210	635.071,945 638.593,03	211	635.066,691 638.596,852	6.497
211	635.066,691 638.596,852	212	635.064,244 638.598,487	2.943	212	635.064,244 638.598,487	213	635.054,481 638.605,009	11.741	213	635.054,481 638.605,009	214	635.051,018 638.607,323	4.165
214	635.051,018 638.607,323	215	635.049,483 638.608,348	1.846	215	635.049,483 638.608,348	216	635.047,948 638.609,374	1.846	216	635.047,948 638.609,374	217	635.045,598 638.610,944	2.826
217	635.045,598 638.610,944	218	635.043,895 638.612,081	2.048	218	635.043,895 638.612,081	219	635.040,822 638.614,134	3.696	219	635.040,822 638.614,134	220	635.037,959 638.616,047	3.444
220	635.037,959 638.616,047	221	635.034,925 638.618,074	3.648	221	635.034,925 638.618,074	222	635.034,574 638.618,309	0.423	222	635.034,574 638.618,309	223	635.027,802 638.623,134	8.315
223	635.027,802 638.623,134	224	635.024,216 638.625,689	4.403	224	635.024,216 638.625,689	225	635.020,734 638.628,169	4.274	225	635.020,734 638.628,169	226	635.017,264 638.630,641	4.261
226	635.017,264 638.630,641	227	635.013,804 638.633,107	4.248	227	635.013,804 638.633,107	228	635.012,026 638.634,373	2.183	228	635.012,026 638.634,373	229	635.010,102 638.635,744	2.363
229	635.010,102 638.635,744	230	635.009,876 638.635,905	0.277	230	635.009,876 638.635,905	1	635.005,803 638.638,79	4.992					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:24

Anexa 8 la P.H.C.L. nr. din data de / / 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pășcani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67844 Pășcani

Nr. cerere	38997
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532532



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67844	14.634	Teren neîmprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19806 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pășcani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 67844 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 854.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PĂSCANI , CIF:4540496, Proprietar neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

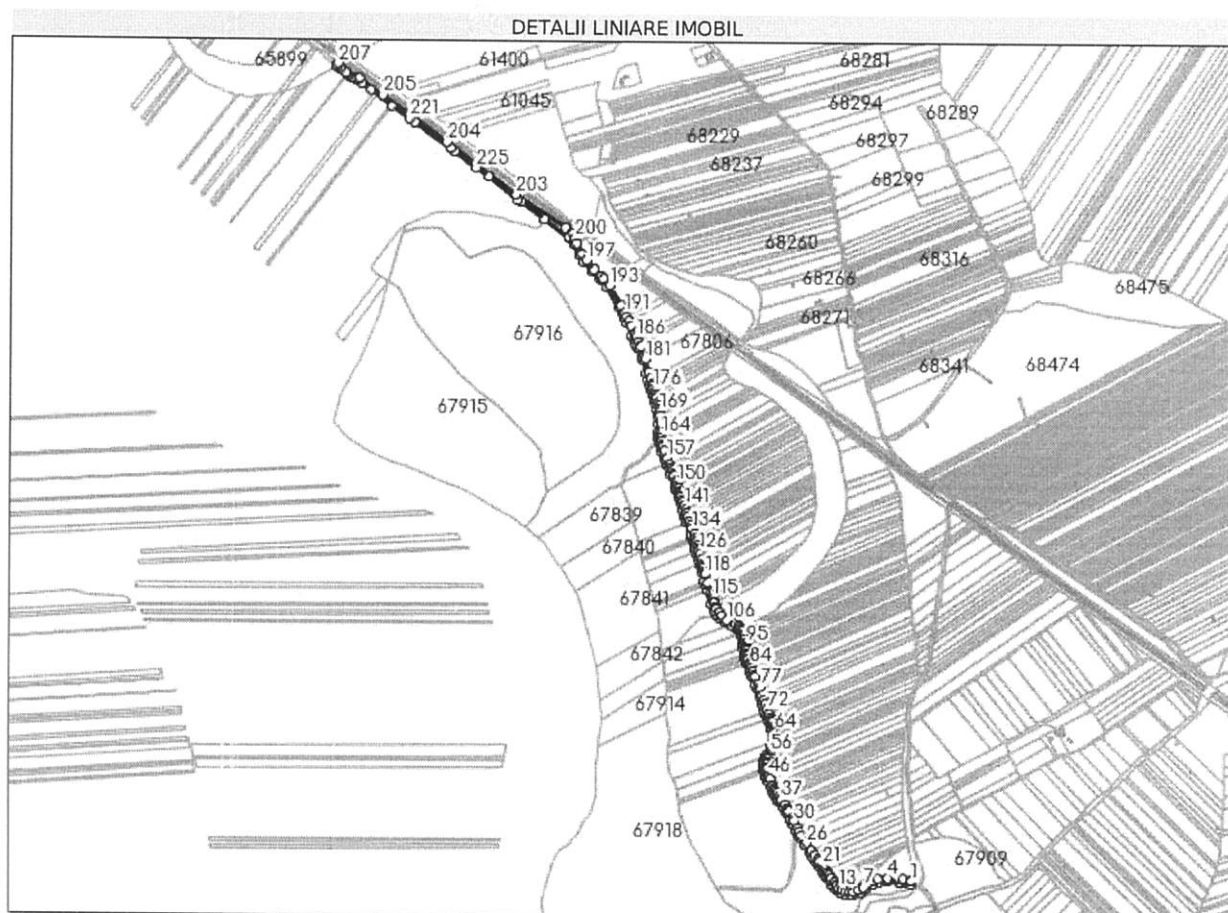
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67844	14.634	INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	14.634	0	2368	-	Conform planului cadastral, imobilul se suprapune cu parcelele PD 2416/3, TF 2417, PD 2416/1, CCN 2416/2, PS 2385/6, PS 2385/1, CCN 2318, PS 2377/3, A 2376, F 2375, HS 2374, A2373/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	634.664,147 637.992,331	2	634.646,823 637.997,159	17.984	2	634.646,823 637.997,159	3	634.639,401 637.998,159	7.491	3	634.639,401 637.998,159	4	634.615,187 637.999,681	24.261
4	634.615,187 637.999,681	5	634.595,551 637.997,368	19.772	5	634.595,551 637.997,368	6	634.583,051 637.993,0	13.241	6	634.583,051 637.993,0	7	634.565,322 637.980,675	21.592
7	634.565,322 637.980,675	8	634.554,645 637.975,063	12.062	8	634.554,645 637.975,063	9	634.543,659 637.970,764	11.797	9	634.543,659 637.970,764	10	634.536,417 637.969,976	7.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	634.536,417 637.969,976	11	634.527,91 637.970,753	8.542	11	634.527,91 637.970,753	12	634.519,686 637.974,083	8.873	12	634.519,686 637.974,083	13	634.513,66 637.978,511	7.478
13	634.513,66 637.978,511	14	634.508,344 637.983,872	7.55	14	634.508,344 637.983,872	15	634.504,536 637.989,2	6.549	15	634.504,536 637.989,2	16	634.498,195 637.997,968	10.82
16	634.498,195 637.997,968	17	634.493,207 638.005,285	8.855	17	634.493,207 638.005,285	18	634.490,082 638.009,19	5.002	18	634.490,082 638.009,19	19	634.485,639 638.015,737	7.913
19	634.485,639 638.015,737	20	634.483,276 638.019,219	4.208	20	634.483,276 638.019,219	21	634.479,028 638.025,61	7.673	21	634.479,028 638.025,61	22	634.472,803 638.034,976	11.24 6
22	634.472,803 638.034,976	23	634.471,145 638.037,347	2.894	23	634.471,145 638.037,347	24	634.464,139 638.047,362	12.22 2	24	634.464,139 638.047,362	25	634.457,32 638.057,11	11.89 6
25	634.457,32 638.057,11	26	634.446,412 638.072,708	19.03 3	26	634.446,412 638.072,708	27	634.436,61 638.087,81	18.00 4	27	634.436,61 638.087,81	28	634.431,04 638.096,392	10.23 2
28	634.431,04 638.096,392	29	634.428,259 638.102,742	6.932	29	634.428,259 638.102,742	30	634.421,635 638.117,871	16.51 6	30	634.421,635 638.117,871	31	634.419,024 638.123,835	6.51
31	634.419,024 638.123,835	32	634.418,243 638.125,213	1.583	32	634.418,243 638.125,213	33	634.410,426 638.139,02	15.86 7	33	634.410,426 638.139,02	34	634.409,215 638.141,158	2.458
34	634.409,215 638.141,158	35	634.406,036 638.145,489	5.372	35	634.406,036 638.145,489	36	634.401,478 638.151,699	7.703	36	634.401,478 638.151,699	37	634.392,648 638.163,728	14.92 3
37	634.392,648 638.163,728	38	634.392,512 638.163,914	0.23	38	634.392,512 638.163,914	39	634.389,057 638.169,883	6.897	39	634.389,057 638.169,883	40	634.385,547 638.175,948	7.007
40	634.385,547 638.175,948	41	634.382,093 638.181,916	6.896	41	634.382,093 638.181,916	42	634.379,698 638.186,054	4.781	42	634.379,698 638.186,054	43	634.378,852 638.187,864	1.997
43	634.378,852 638.187,864	44	634.376,031 638.193,899	6.662	44	634.376,031 638.193,899	45	634.370,495 638.205,744	13.07 5	45	634.370,495 638.205,744	46	634.367,192 638.212,812	7.802
46	634.367,192 638.212,812	47	634.365,804 638.217,61	4.995	47	634.365,804 638.217,61	48	634.363,466 638.225,695	8.416	48	634.363,466 638.225,695	49	634.363,363 638.230,212	4.519
49	634.363,363 638.230,212	50	634.363,209 638.236,935	6.724	50	634.363,209 638.236,935	51	634.363,162 638.238,98	2.046	51	634.363,162 638.238,98	52	634.363,864 638.241,781	2.887
52	634.363,864 638.241,781	53	634.365,181 638.247,034	5.416	53	634.365,181 638.247,034	54	634.366,222 638.251,186	4.281	54	634.366,222 638.251,186	55	634.368,094 638.254,965	4.217
55	634.368,094 638.254,965	56	634.370,907 638.260,64	6.335	56	634.370,907 638.260,64	57	634.375,378 638.269,669	10.07 5	57	634.375,378 638.269,669	58	634.375,703 638.270,517	0.908
58	634.375,703 638.270,517	59	634.380,415 638.282,793	13.15	59	634.380,415 638.282,793	60	634.380,673 638.286,484	3.7	60	634.380,673 638.286,484	61	634.381,341 638.296,041	9.58
61	634.381,341 638.296,041	62	634.381,452 638.297,627	1.59	62	634.381,452 638.297,627	63	634.380,429 638.303,07	5.539	63	634.380,429 638.303,07	64	634.379,618 638.307,39	4.395
64	634.379,618 638.307,39	65	634.378,856 638.311,447	4.128	65	634.378,856 638.311,447	66	634.377,679 638.314,893	3.642	66	634.377,679 638.314,893	67	634.376,818 638.317,412	2.662
67	634.376,818 638.317,412	68	634.373,63 638.326,746	9.863	68	634.373,63 638.326,746	69	634.372,667 638.329,213	2.648	69	634.372,667 638.329,213	70	634.369,907 638.336,282	7.589
70	634.369,907 638.336,282	71	634.367,172 638.343,289	7.522	71	634.367,172 638.343,289	72	634.363,891 638.351,693	9.021	72	634.363,891 638.351,693	73	634.359,693 638.364,167	13.16 1
73	634.359,693 638.364,167	74	634.356,511 638.373,624	9.979	74	634.356,511 638.373,624	75	634.353,34 638.383,047	9.941	75	634.353,34 638.383,047	76	634.349,339 638.394,934	12.54 3
76	634.349,339 638.394,934	77	634.348,041 638.398,79	4.068	77	634.348,041 638.398,79	78	634.347,999 638.398,915	0.132	78	634.347,999 638.398,915	79	634.344,762 638.406,484	8.232
79	634.344,762 638.406,484	80	634.338,277 638.421,644	16.48 9	80	634.338,277 638.421,644	81	634.336,6 638.425,564	4.264	81	634.336,6 638.425,564	82	634.333,311 638.433,254	8.363
82	634.333,311 638.433,254	83	634.330,378 638.440,109	7.455	83	634.330,378 638.440,109	84	634.328,274 638.445,029	5.351	84	634.328,274 638.445,029	85	634.326,706 638.448,693	3.986
85	634.326,706 638.448,693	86	634.326,675 638.448,79	0.102	86	634.326,675 638.448,79	87	634.323,681 638.458,162	9.839	87	634.323,681 638.458,162	88	634.321,871 638.463,826	5.946
88	634.321,871 638.463,826	89	634.320,879 638.466,931	3.259	89	634.320,879 638.466,931	90	634.320,473 638.469,694	2.792	90	634.320,473 638.469,694	91	634.319,426 638.476,81	7.193
91	634.319,426 638.476,81	92	634.318,862 638.480,64	3.871	92	634.318,862 638.480,64	93	634.318,533 638.482,879	2.263	93	634.318,533 638.482,879	94	634.317,731 638.488,325	5.505
94	634.317,731 638.488,325	95	634.317,288 638.491,336	3.043	95	634.317,288 638.491,336	96	634.317,144 638.492,311	0.986	96	634.317,144 638.492,311	97	634.315,886 638.500,099	7.888
97	634.315,886 638.500,099	98	634.314,819 638.506,703	6.689	98	634.314,819 638.506,703	99	634.314,448 638.509,001	2.328	99	634.314,448 638.509,001	100	634.313,158 638.511,193	2.544
100	634.313,158 638.511,193	101	634.310,337 638.515,983	5.559	101	634.310,337 638.515,983	102	634.307,866 638.520,18	4.87	102	634.307,866 638.520,18	103	634.305,718 638.523,828	4.233
103	634.305,718 638.523,828	104	634.302,873 638.527,47	4.622	104	634.302,873 638.527,47	105	634.295,765 638.531,26	8.056	105	634.295,765 638.531,26	106	634.278,08 638.539,475	19.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	634.278,08 638.539,475	107	634.267,375 638.548,442	13.96 4	107	634.267,375 638.548,442	108	634.261,325 638.555,328	9.166	108	634.261,325 638.555,328	109	634.256,512 638.562,652	8.764
109	634.256,512 638.562,652	110	634.254,653 638.566,814	4.558	110	634.254,653 638.566,814	111	634.250,708 638.575,641	9.669	111	634.250,708 638.575,641	112	634.250,375 638.576,387	0.818
112	634.250,375 638.576,387	113	634.249,961 638.577,767	1.44	113	634.249,961 638.577,767	114	634.248,238 638.583,512	5.998	114	634.248,238 638.583,512	115	634.246,694 638.588,66	5.374
115	634.246,694 638.588,66	116	634.244,565 638.595,758	7.411	116	634.244,565 638.595,758	117	634.238,133 638.617,202	22.38 8	117	634.238,133 638.617,202	118	634.232,588 638.635,692	19.30 3
118	634.232,588 638.635,692	119	634.231,544 638.639,173	3.635	119	634.231,544 638.639,173	120	634.230,994 638.641,264	2.162	120	634.230,994 638.641,264	121	634.229,035 638.648,715	7.704
121	634.229,035 638.648,715	122	634.227,705 638.653,691	5.15	122	634.227,705 638.653,691	123	634.226,714 638.657,399	3.838	123	634.226,714 638.657,399	124	634.224,257 638.666,593	9.517
124	634.224,257 638.666,593	125	634.221,501 638.676,906	10.67 4	125	634.221,501 638.676,906	126	634.219,509 638.684,36	7.716	126	634.219,509 638.684,36	127	634.219,359 638.684,86	0.522
127	634.219,359 638.684,86	128	634.217,866 638.689,819	5.179	128	634.217,866 638.689,819	129	634.215,951 638.696,183	6.645	129	634.215,951 638.696,183	130	634.213,841 638.703,194	7.322
130	634.213,841 638.703,194	131	634.212,567 638.707,426	4.42	131	634.212,567 638.707,426	132	634.211,297 638.711,648	4.409	132	634.211,297 638.711,648	133	634.208,765 638.720,06	8.785
133	634.208,765 638.720,06	134	634.204,568 638.731,343	12.03 8	134	634.204,568 638.731,343	135	634.201,84 638.738,677	7.824	135	634.201,84 638.738,677	136	634.198,773 638.746,923	8.798
136	634.198,773 638.746,923	137	634.195,503 638.756,594	10.20 8	137	634.195,503 638.756,594	138	634.193,202 638.763,604	7.378	138	634.193,202 638.763,604	139	634.193,08 638.763,987	0.402
139	634.193,08 638.763,987	140	634.190,727 638.771,391	7.768	140	634.190,727 638.771,391	141	634.188,051 638.779,807	8.831	141	634.188,051 638.779,807	142	634.185,261 638.788,583	9.209
142	634.185,261 638.788,583	143	634.184,163 638.792,037	3.624	143	634.184,163 638.792,037	144	634.181,679 638.799,847	8.195	144	634.181,679 638.799,847	145	634.181,276 638.801,115	1.33
145	634.181,276 638.801,115	146	634.179,75 638.805,59	4.728	146	634.179,75 638.805,59	147	634.178,482 638.809,307	3.928	147	634.178,482 638.809,307	148	634.176,403 638.815,401	6.439
148	634.176,403 638.815,401	149	634.174,261 638.821,195	6.177	149	634.174,261 638.821,195	150	634.171,732 638.828,036	7.294	150	634.171,732 638.828,036	151	634.170,804 638.830,548	2.678
151	634.170,804 638.830,548	152	634.166,813 638.841,345	11.51 1	152	634.166,813 638.841,345	153	634.165,379 638.845,224	4.136	153	634.165,379 638.845,224	154	634.162,104 638.853,706	9.091
154	634.162,104 638.853,706	155	634.160,152 638.858,764	5.422	155	634.160,152 638.858,764	156	634.157,628 638.865,301	7.008	156	634.157,628 638.865,301	157	634.151,859 638.880,244	16.01 7
157	634.151,859 638.880,244	158	634.146,189 638.894,929	15.74 2	158	634.146,189 638.894,929	159	634.143,8 638.903,161	8.571	159	634.143,8 638.903,161	160	634.142,278 638.908,403	5.459
160	634.142,278 638.908,403	161	634.140,482 638.914,59	6.443	161	634.140,482 638.914,59	162	634.140,143 638.915,759	1.217	162	634.140,143 638.915,759	163	634.139,221 638.921,414	5.729
163	634.139,221 638.921,414	164	634.138,188 638.927,547	6.219	164	634.138,188 638.927,547	165	634.137,549 638.931,332	3.838	165	634.137,549 638.931,332	166	634.138,292 638.949,755	18.43 8
166	634.138,292 638.949,755	167	634.138,222 638.951,201	1.448	167	634.138,222 638.951,201	168	634.137,467 638.966,712	15.53	168	634.137,467 638.966,712	169	634.136,961 638.977,102	10.40 2
169	634.136,961 638.977,102	170	634.135,501 638.982,805	5.887	170	634.135,501 638.982,805	171	634.134,018 638.988,595	5.976	171	634.134,018 638.988,595	172	634.132,116 638.996,023	7.668
172	634.132,116 638.996,023	173	634.128,529 639.006,605	11.17 4	173	634.128,529 639.006,605	174	634.126,632 639.012,201	5.909	174	634.126,632 639.012,201	175	634.124,816 639.017,557	5.655
175	634.124,816 639.017,557	176	634.122,65 639.023,947	6.748	176	634.122,65 639.023,947	177	634.120,039 639.031,646	8.13	177	634.120,039 639.031,646	178	634.119,959 639.031,882	0.249
178	634.119,959 639.031,882	179	634.116,518 639.043,283	11.90 9	179	634.116,518 639.043,283	180	634.112,282 639.057,316	14.65 9	180	634.112,282 639.057,316	181	634.105,264 639.085,133	28.68 8
181	634.105,264 639.085,133	182	634.103,953 639.090,327	5.357	182	634.103,953 639.090,327	183	634.095,044 639.110,51	22.06 2	183	634.095,044 639.110,51	184	634.094,432 639.111,766	1.397
184	634.094,432 639.111,766	185	634.090,261 639.120,326	9.522	185	634.090,261 639.120,326	186	634.085,494 639.130,109	10.88 2	186	634.085,494 639.130,109	187	634.082,935 639.135,361	5.842
187	634.082,935 639.135,361	188	634.074,779 639.153,721	20.09	188	634.074,779 639.153,721	189	634.070,764 639.162,874	9.995	189	634.070,764 639.162,874	190	634.065,98 639.173,779	11.90 8
190	634.065,98 639.173,779	191	634.062,052 639.182,732	9.777	191	634.062,052 639.182,732	192	634.054,331 639.196,411	15.70 8	192	634.054,331 639.196,411	193	634.029,597 639.238,284	48.63 2
193	634.029,597 639.238,284	194	634.017,201 639.254,061	20.06 5	194	634.017,201 639.254,061	195	634.011,475 639.259,874	8.16	195	634.011,475 639.259,874	196	633.999,295 639.272,237	17.35 5
196	633.999,295 639.272,237	197	633.980,946 639.290,722	26.04 6	197	633.980,946 639.290,722	198	633.971,513 639.304,074	16.34 8	198	633.971,513 639.304,074	199	633.961,362 639.326,915	24.99 5
199	633.961,362 639.326,915	200	633.957,335 639.338,031	11.82 3	200	633.957,335 639.338,031	201	633.953,084 639.347,856	10.70 5	201	633.953,084 639.347,856	202	633.936,64 639.359,978	20.42 9

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
202	633.936,64 639.359,978	203	633.834,79 639.429,555	123.3 47	203	633.834,79 639.429,555	204	633.690,757 639.539,368	181.1 2	204	633.690,757 639.539,368	205	633.555,378 639.637,116	166.9 79
205	633.555,378 639.637,116	206	633.506,888 639.673,053	60.35 5	206	633.506,888 639.673,053	207	633.462,145 639.703,352	54.03 7	207	633.462,145 639.703,352	208	633.457,998 639.697,749	6.971
208	633.457,998 639.697,749	209	633.459,401 639.696,718	1.741	209	633.459,401 639.696,718	210	633.465,302 639.692,38	7.324	210	633.465,302 639.692,38	211	633.478,731 639.682,509	16.66 7
211	633.478,731 639.682,509	212	633.481,563 639.680,427	3.515	212	633.481,563 639.680,427	213	633.483,973 639.678,656	2.991	213	633.483,973 639.678,656	214	633.489,799 639.674,373	7.231
214	633.489,799 639.674,373	215	633.491,38 639.673,211	1.962	215	633.491,38 639.673,211	216	633.493,26 639.671,829	2.333	216	633.493,26 639.671,829	217	633.500,597 639.667,982	8.285
217	633.500,597 639.667,982	218	633.512,206 639.660,577	13.77	218	633.512,206 639.660,577	219	633.530,318 639.647,337	22.43 4	219	633.530,318 639.647,337	220	633.575,029 639.614,158	55.67 8
220	633.575,029 639.614,158	221	633.611,559 639.588,666	44.54 4	221	633.611,559 639.588,666	222	633.622,398 639.580,425	13.61 7	222	633.622,398 639.580,425	223	633.696,913 639.526,235	92.13 6
223	633.696,913 639.526,235	224	633.706,321 639.519,798	11.39 9	224	633.706,321 639.519,798	225	633.751,436 639.486,017	56.36 2	225	633.751,436 639.486,017	226	633.777,932 639.465,756	33.35 4
226	633.777,932 639.465,756	227	633.838,606 639.418,285	77.03 8	227	633.838,606 639.418,285	228	633.844,931 639.413,326	8.037	228	633.844,931 639.413,326	229	633.894,288 639.377,043	61.25 8
229	633.894,288 639.377,043	230	633.944,299 639.339,384	62.60 5	230	633.944,299 639.339,384	231	633.948,751 639.334,919	6.305	231	633.948,751 639.334,919	232	633.955,839 639.324,57	12.54 3
232	633.955,839 639.324,57	233	633.966,271 639.301,096	25.68 8	233	633.966,271 639.301,096	234	633.976,335 639.286,851	17.44 2	234	633.976,335 639.286,851	235	633.995,029 639.268,018	26.53 5
235	633.995,029 639.268,018	236	634.007,011 639.255,855	17.07 4	236	634.007,011 639.255,855	237	634.012,691 639.250,09	8.093	237	634.012,691 639.250,09	238	634.024,634 639.234,89	19.33 1
238	634.024,634 639.234,89	239	634.049,135 639.193,411	48.17 5	239	634.049,135 639.193,411	240	634.056,679 639.180,045	15.34 7	240	634.056,679 639.180,045	241	634.060,485 639.171,369	9.475
241	634.060,485 639.171,369	242	634.065,273 639.160,455	11.91 8	242	634.065,273 639.160,455	243	634.077,493 639.132,832	30.20 5	243	634.077,493 639.132,832	244	634.080,1 639.127,481	5.953
244	634.080,1 639.127,481	245	634.084,867 639.117,698	10.88 2	245	634.084,867 639.117,698	246	634.089,038 639.109,138	9.522	246	634.089,038 639.109,138	247	634.089,6 639.107,983	1.284
247	634.089,6 639.107,983	248	634.098,259 639.088,368	21.44 2	248	634.098,259 639.088,368	249	634.099,446 639.083,665	4.85	249	634.099,446 639.083,665	250	634.106,498 639.055,715	28.82 6
250	634.106,498 639.055,715	251	634.110,774 639.041,549	14.79 7	251	634.110,774 639.041,549	252	634.114,245 639.030,051	12.01	252	634.114,245 639.030,051	253	634.116,967 639.022,021	8.48
253	634.116,967 639.022,021	254	634.119,134 639.015,63	6.748	254	634.119,134 639.015,63	255	634.120,949 639.010,275	5.655	255	634.120,949 639.010,275	256	634.122,847 639.004,678	5.909
256	634.122,847 639.004,678	257	634.126,361 638.994,313	10.94 5	257	634.126,361 638.994,313	258	634.129,688 638.981,317	13.41 5	258	634.129,688 638.981,317	259	634.130,998 638.976,203	5.279
259	634.130,998 638.976,203	260	634.131,474 638.966,421	9.794	260	634.131,474 638.966,421	261	634.132,217 638.951,156	15.28 2	261	634.132,217 638.951,156	262	634.131,532 638.930,93	20.23 8
262	634.131,532 638.930,93	263	634.132,272 638.926,548	4.444	263	634.132,272 638.926,548	264	634.133,302 638.920,433	6.201	264	634.133,302 638.920,433	265	634.134,279 638.914,435	6.077
265	634.134,279 638.914,435	266	634.134,327 638.914,272	0.17	266	634.134,327 638.914,272	267	634.134,72 638.912,918	1.41	267	634.134,72 638.912,918	268	634.136,516 638.906,73	6.443
268	634.136,516 638.906,73	269	634.138,038 638.901,488	5.459	269	634.138,038 638.901,488	270	634.140,499 638.893,009	8.829	270	634.140,499 638.893,009	271	634.146,261 638.878,083	16.0
271	634.146,261 638.878,083	272	634.149,796 638.868,928	9.814	272	634.149,796 638.868,928	273	634.152,03 638.863,14	6.203	273	634.152,03 638.863,14	274	634.159,766 638.843,104	21.47 8
274	634.159,766 638.843,104	275	634.168,633 638.819,115	25.57 5	275	634.168,633 638.819,115	276	634.170,747 638.813,397	6.096	276	634.170,747 638.813,397	277	634.170,748 638.813,392	0.005
277	634.170,748 638.813,392	278	634.175,578 638.799,237	14.95 6	278	634.175,578 638.799,237	279	634.175,979 638.797,974	1.325	279	634.175,979 638.797,974	280	634.179,543 638.786,765	11.76 2
280	634.179,543 638.786,765	281	634.185,009 638.769,573	18.04 1	281	634.185,009 638.769,573	282	634.187,493 638.761,76	8.198	282	634.187,493 638.761,76	283	634.189,81 638.754,697	7.433
283	634.189,81 638.754,697	284	634.193,118 638.744,916	10.32 5	284	634.193,118 638.744,916	285	634.203,075 638.718,148	28.56	285	634.203,075 638.718,148	286	634.204,053 638.714,899	3.393
286	634.204,053 638.714,899	287	634.206,168 638.707,87	7.341	287	634.206,168 638.707,87	288	634.210,206 638.694,454	14.01	288	634.210,206 638.694,454	289	634.212,121 638.688,09	6.645
289	634.212,121 638.688,09	290	634.213,458 638.683,646	4.642	290	634.213,458 638.683,646	291	634.213,737 638.682,72	0.966	291	634.213,737 638.682,72	292	634.215,705 638.675,356	7.622
292	634.215,705 638.675,356	293	634.218,46 638.665,044	10.67 4	293	634.218,46 638.665,044	294	634.220,103 638.658,897	6.363	294	634.220,103 638.658,897	295	634.220,916 638.655,856	3.148
295	634.220,916 638.655,856	296	634.225,767 638.637,548	18.94	296	634.225,767 638.637,548	297	634.230,326 638.622,348	15.86 9	297	634.230,326 638.622,348	298	634.232,626 638.614,678	8.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
298	634.232,626 638.614,678	299	634.236,167 638.602,873	12.32 4	299	634.236,167 638.602,873	300	634.245,074 638.573,542	30.65 4	300	634.245,074 638.573,542	301	634.251,232 638.559,762	15.09 3
301	634.251,232 638.559,762	302	634.257,282 638.550,561	11.01 2	302	634.257,282 638.550,561	303	634.263,814 638.542,381	10.46 8	303	634.263,814 638.542,381	304	634.274,746 638.535,052	13.16 1
304	634.274,746 638.535,052	305	634.286,056 638.529,344	12.66 9	305	634.286,056 638.529,344	306	634.292,962 638.525,859	7.735	306	634.292,962 638.525,859	307	634.300,86 638.520,255	9.684
307	634.300,86 638.520,255	308	634.306,639 638.510,439	11.39 1	308	634.306,639 638.510,439	309	634.308,705 638.506,93	4.072	309	634.308,705 638.506,93	310	634.311,214 638.491,396	15.73 5
310	634.311,214 638.491,396	311	634.312,556 638.482,282	9.212	311	634.312,556 638.482,282	312	634.314,688 638.467,796	14.64 2	312	634.314,688 638.467,796	313	634.315,015 638.465,572	2.248
313	634.315,015 638.465,572	314	634.316,795 638.460,001	5.849	314	634.316,795 638.460,001	315	634.317,994 638.456,246	3.942	315	634.317,994 638.456,246	316	634.319,903 638.450,273	6.27
316	634.319,903 638.450,273	317	634.321,078 638.446,596	3.861	317	634.321,078 638.446,596	318	634.324,862 638.437,749	9.622	318	634.324,862 638.437,749	319	634.327,794 638.430,894	7.455
319	634.327,794 638.430,894	320	634.331,083 638.423,205	8.363	320	634.331,083 638.423,205	321	634.332,76 638.419,284	4.264	321	634.332,76 638.419,284	322	634.339,245 638.404,124	16.48 9
322	634.339,245 638.404,124	323	634.342,389 638.396,775	7.993	323	634.342,389 638.396,775	324	634.343,652 638.393,02	3.962	324	634.343,652 638.393,02	325	634.347,653 638.381,133	12.54 3
325	634.347,653 638.381,133	326	634.350,824 638.371,711	9.941	326	634.350,824 638.371,711	327	634.354,007 638.362,253	9.979	327	634.354,007 638.362,253	328	634.358,25 638.349,644	13.30 4
328	634.358,25 638.349,644	329	634.359,732 638.345,848	4.075	329	634.359,732 638.345,848	330	634.361,582 638.341,107	5.089	330	634.361,582 638.341,107	331	634.364,318 638.334,1	7.522
331	634.364,318 638.334,1	332	634.364,582 638.333,423	0.727	332	634.364,582 638.333,423	333	634.367,077 638.327,031	6.862	333	634.367,077 638.327,031	334	634.367,994 638.324,684	2.519
334	634.367,994 638.324,684	335	634.371,14 638.315,473	9.734	335	634.371,14 638.315,473	336	634.372,001 638.312,954	2.662	336	634.372,001 638.312,954	337	634.373,039 638.309,915	3.211
337	634.373,039 638.309,915	338	634.373,721 638.306,282	3.697	338	634.373,721 638.306,282	339	634.374,533 638.301,963	4.395	339	634.374,533 638.301,963	340	634.375,413 638.297,276	4.768
340	634.375,413 638.297,276	341	634.375,356 638.296,459	0.819	341	634.375,356 638.296,459	342	634.374,688 638.286,903	9.58	342	634.374,688 638.286,903	343	634.374,492 638.284,106	2.803
343	634.374,492 638.284,106	344	634.373,895 638.282,551	1.666	344	634.373,895 638.282,551	345	634.370,101 638.272,667	10.58 7	345	634.370,101 638.272,667	346	634.369,877 638.272,081	0.627
346	634.369,877 638.272,081	347	634.362,718 638.257,629	16.12 8	347	634.362,718 638.257,629	348	634.360,559 638.253,271	4.863	348	634.360,559 638.253,271	349	634.360,518 638.253,105	0.171
349	634.360,518 638.253,105	350	634.359,361 638.248,493	4.755	350	634.359,361 638.248,493	351	634.358,044 638.243,24	5.416	351	634.358,044 638.243,24	352	634.357,145 638.239,653	3.698
352	634.357,145 638.239,653	353	634.357,21 638.236,798	2.856	353	634.357,21 638.236,798	354	634.357,364 638.230,075	6.724	354	634.357,364 638.230,075	355	634.357,416 638.227,811	2.265
355	634.357,416 638.227,811	356	634.357,486 638.224,778	3.034	356	634.357,486 638.224,778	357	634.358,742 638.220,435	4.521	357	634.358,742 638.220,435	358	634.360,04 638.215,943	4.675
358	634.360,04 638.215,943	359	634.361,558 638.210,696	5.463	359	634.361,558 638.210,696	360	634.365,059 638.203,203	8.27	360	634.365,059 638.203,203	361	634.370,596 638.191,358	13.07 5
361	634.370,596 638.191,358	362	634.373,416 638.185,323	6.662	362	634.373,416 638.185,323	363	634.374,373 638.183,276	2.26	363	634.374,373 638.183,276	364	634.376,9 638.178,91	5.044
364	634.376,9 638.178,91	365	634.380,354 638.172,942	6.896	365	634.380,354 638.172,942	366	634.383,864 638.166,878	7.007	366	634.383,864 638.166,878	367	634.387,482 638.160,626	7.223
367	634.387,482 638.160,626	368	634.387,811 638.160,178	0.556	368	634.387,811 638.160,178	369	634.396,641 638.148,148	14.92 3	369	634.396,641 638.148,148	370	634.401,199 638.141,939	7.703
370	634.401,199 638.141,939	371	634.404,168 638.137,894	5.018	371	634.404,168 638.137,894	372	634.405,204 638.136,063	2.103	372	634.405,204 638.136,063	373	634.413,022 638.122,257	15.86 7
373	634.413,022 638.122,257	374	634.413,651 638.121,147	1.276	374	634.413,651 638.121,147	375	634.416,139 638.115,465	6.203	375	634.416,139 638.115,465	376	634.422,763 638.100,336	16.51 6
376	634.422,763 638.100,336	377	634.425,74 638.093,537	7.422	377	634.425,74 638.093,537	378	634.431,577 638.084,543	10.72 2	378	634.431,577 638.084,543	379	634.441,436 638.069,354	18.10 8
379	634.441,436 638.069,354	380	634.452,403 638.053,671	19.13 7	380	634.452,403 638.053,671	381	634.459,222 638.043,923	11.89 7	381	634.459,222 638.043,923	382	634.466,228 638.033,908	12.22 2
382	634.466,228 638.033,908	383	634.467,846 638.031,595	2.823	383	634.467,846 638.031,595	384	634.474,032 638.022,289	11.17 5	384	634.474,032 638.022,289	385	634.478,295 638.015,874	7.702
385	634.478,295 638.015,874	386	634.480,674 638.012,368	4.237	386	634.480,674 638.012,368	387	634.485,25 638.005,625	8.149	387	634.485,25 638.005,625	388	634.488,523 638.001,536	5.238
388	634.488,523 638.001,536	389	634.489,178 638.000,716	1.049	389	634.489,178 638.000,716	390	634.493,206 637.994,636	7.293	390	634.493,206 637.994,636	391	634.497,989 637.986,572	9.376
391	634.497,989 637.986,572	392	634.502,584 637.980,68	7.472	392	634.502,584 637.980,68	393	634.508,734 637.974,517	8.706	393	634.508,734 637.974,517	394	634.516,738 637.968,803	9.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
394	634.516,738 637.968,803	395	634.526,481 637.964,858	10.51 1	395	634.526,481 637.964,858	396	634.536,469 637.963,947	10.03	396	634.536,469 637.963,947	397	634.544,927 637.964,867	8.508
397	634.544,927 637.964,867	398	634.558,483 637.969,38	14.28 8	398	634.558,483 637.969,38	399	634.568,517 637.975,589	11.79 9	399	634.568,517 637.975,589	400	634.585,803 637.987,606	21.05 3
400	634.585,803 637.987,606	401	634.596,907 637.991,486	11.76 3	401	634.596,907 637.991,486	402	634.615,351 637.993,659	18.57 1	402	634.615,351 637.993,659	403	634.638,811 637.992,185	23.50 6
403	634.638,811 637.992,185	404	634.645,611 637.991,268	6.862	404	634.645,611 637.991,268	405	634.663,862 637.986,181	18.94 6	405	634.663,862 637.986,181	1	634.664,147 637.992,331	6.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:23

Avexa 9 la P.H.C.L. Nr. din data de / ... / 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67936 Păscani

Nr. cerere	38995
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160532009



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67936	306	Teren neîmprejmuit; INSCRIERE PROVIZORIE.LIPSA ACTE DE PROPRIETATE. Imobil creat in urma cererii de rectificare nr.14570 din 27.08.2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19898 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Păscani); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 67936 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1395.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PASCANI , CIF:4540496, Proprietar neidentificat.		

C. Partea III. SARCINI .

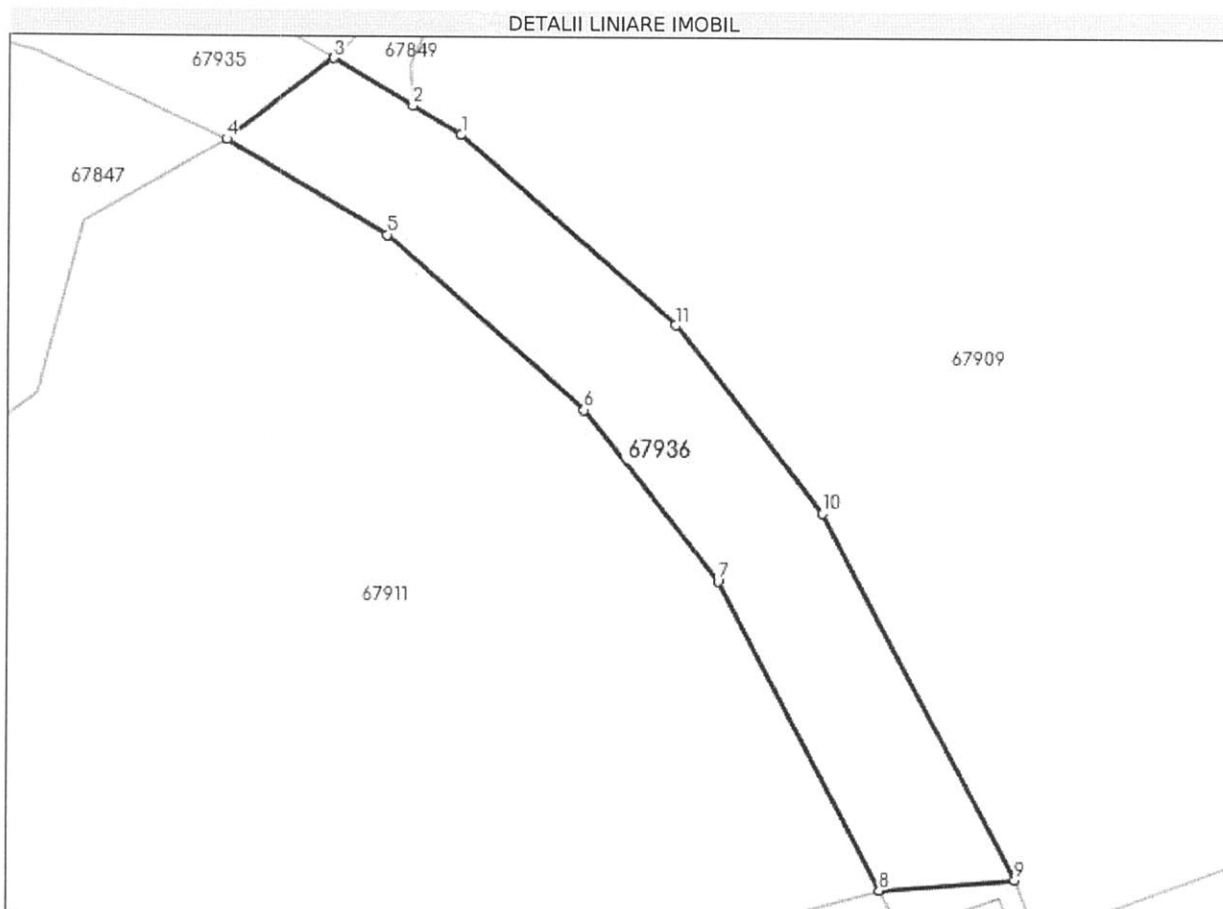
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67936	306	INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE. Imobil creat în urma cererii de rectificare nr.14570 din 27.08.2020.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	306	0	2377/2	-	INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	634.687,7 637.981,239	2	634.685,356 637.982,635	2.728
2	634.685,356 637.982,635	3	634.681,512 637.984,924	4.474
3	634.681,512 637.984,924	4	634.676,394 637.980,989	6.456
4	634.676,394 637.980,989	5	634.684,141 637.976,375	9.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.684,141 637.976,375	6	634.693,715 637.967,872	12.805
6	634.693,715 637.967,872	7	634.700,219 637.959,633	10.497
7	634.700,219 637.959,633	8	634.708,086 637.944,585	16.98
8	634.708,086 637.944,585	9	634.714,592 637.945,092	6.525
9	634.714,592 637.945,092	10	634.705,276 637.962,91	20.106
10	634.705,276 637.962,91	11	634.698,096 637.972,006	11.588
11	634.698,096 637.972,006	1	634.687,7 637.981,239	13.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:22

Anexa 10 la P.H.C.L. nr. din data de ... / ... / 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pâncani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67846 Pâncani

Nr. cerere	38993
Ziua	10
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160531944



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67846	1.063	Teren neîmprejmuit; REZERVA CLFF. ÎNSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19808 / 04/10/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Pâncani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 67846 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 857.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (Lege);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PÂNCANI , CIF:4540496, Neidentificat.		

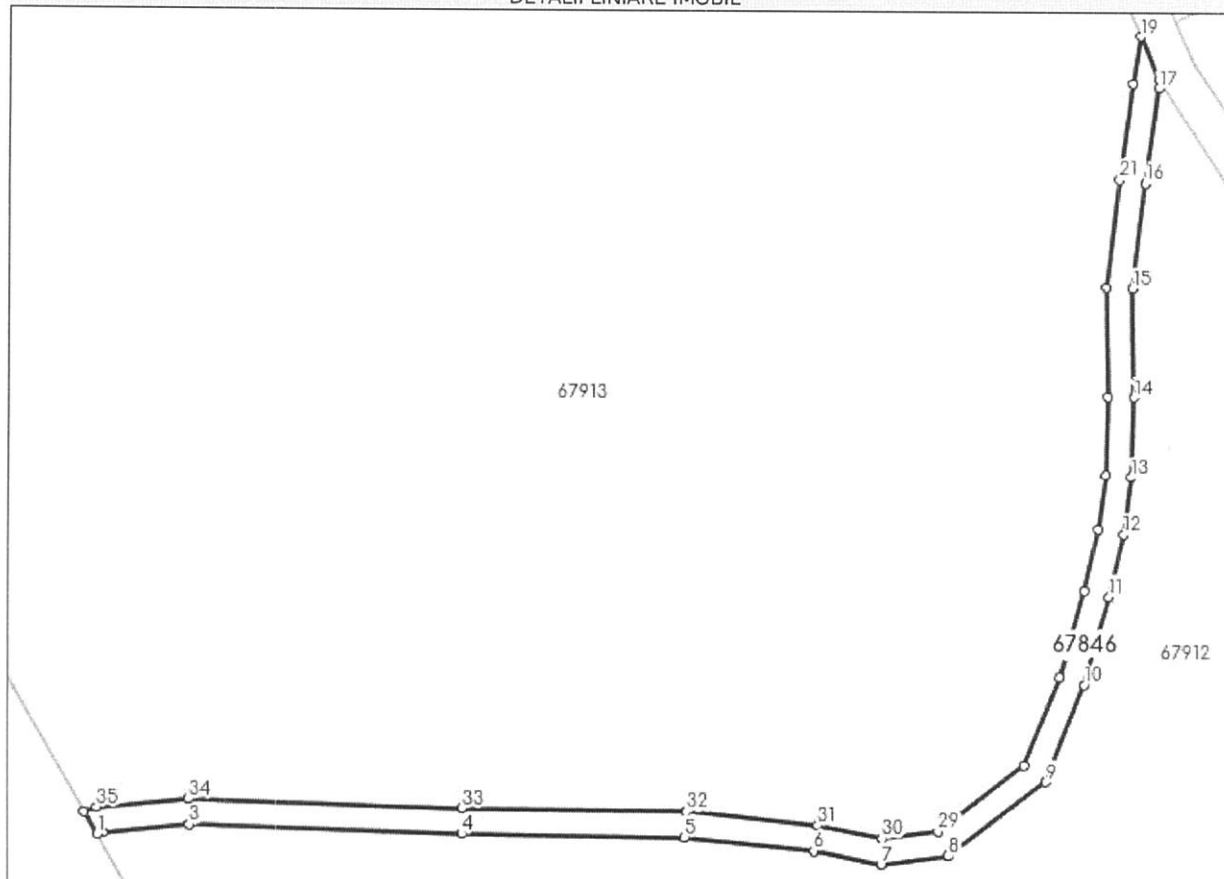
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67846	1.063	REZERVA CLFF. INSCRIERE PROVIZORIE. LIPSA ACTE DE PROPRIETATE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.063	0	2368/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	634.261,106 637.974,473	2	634.261,998 637.974,81	0.954
3	634.275,348 637.976,07	4	634.317,683 637.974,75	42.356
5	634.352,454 637.974,3	6	634.372,687 637.972,19	20.342
7	634.383,156 637.970,097	8	634.393,588 637.971,39	10.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	634.261,998 637.974,81	3	634.275,348 637.976,07	13.409
4	634.317,683 637.974,75	5	634.352,454 637.974,3	34.775
6	634.372,687 637.972,19	7	634.383,156 637.970,097	10.677
8	634.393,588 637.971,39	9	634.408,675 637.983,043	19.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	634.408,675 637.983,043	10	634.414,546 637.998,257	16.308	10	634.414,546 637.998,257	11	634.418,385 638.012,109	14.374
11	634.418,385 638.012,109	12	634.420,605 638.021,775	9.918	12	634.420,605 638.021,775	13	634.421,769 638.030,744	9.044
13	634.421,769 638.030,744	14	634.422,132 638.043,501	12.762	14	634.422,132 638.043,501	15	634.421,842 638.060,765	17.266
15	634.421,842 638.060,765	16	634.423,753 638.077,194	16.54	16	634.423,753 638.077,194	17	634.425,723 638.092,078	15.013
17	634.425,723 638.092,078	18	634.425,74 638.093,537	1.459	18	634.425,74 638.093,537	19	634.422,763 638.100,336	7.422
19	634.422,763 638.100,336	20	634.421,78 638.092,768	7.631	20	634.421,78 638.092,768	21	634.419,784 638.077,688	15.212
21	634.419,784 638.077,688	22	634.417,838 638.060,964	16.837	22	634.417,838 638.060,964	23	634.418,131 638.043,524	17.442
23	634.418,131 638.043,524	24	634.417,777 638.031,059	12.47	24	634.417,777 638.031,059	25	634.416,664 638.022,482	8.649
25	634.416,664 638.022,482	26	634.414,506 638.013,091	9.635	26	634.414,506 638.013,091	27	634.410,744 637.999,514	14.089
27	634.410,744 637.999,514	28	634.405,346 637.985,525	14.994	28	634.405,346 637.985,525	29	634.392,009 637.975,225	16.852
29	634.392,009 637.975,225	30	634.383,306 637.974,146	8.769	30	634.383,306 637.974,146	31	634.373,288 637.976,149	10.217
31	634.373,288 637.976,149	32	634.352,688 637.978,297	20.711	32	634.352,688 637.978,297	33	634.317,771 637.978,749	34.92
33	634.317,771 637.978,749	34	634.275,222 637.980,076	42.57	34	634.275,222 637.980,076	35	634.261,086 637.978,742	14.198
35	634.261,086 637.978,742	36	634.259,106 637.977,993	2.117	36	634.259,106 637.977,993	1	634.261,106 637.974,473	4.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2023, 12:27

**Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale
Municipiul Pașcani, Județul Iași**

**SECȚIUNEA I
Bunuri imobile**

SUBURBIA BLĂGEȘTI						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
3782	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 695.50 m; l med = 4 m; Stot = 2,782 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.124, P.2427; Nr. CAD 67866;	2023	6,913.41	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3783	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 179.50 m; l med = 4 m; Stot = 718 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.124, P.2423; Nr. CAD 67860;	2023	1,784.27	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3784	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 1,297.50 m; l med = 4 m; Stot = 5,190 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.124, P.2424; Nr. CAD 67861;	2023	12,897.41	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3785	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 1,059 m; l med = 4 m; Stot = 4,236 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.124, P.2410; Nr. CAD 67854;	2023	10,526.67	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3786	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 106 m; l med = 4 m; Stot = 421 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.124, P.2409; Nr. CAD 67853;	2023	1,046.21	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
3787	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 338.75 m; l med = 4 m; Stot = 1,355 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.114, P.2335; Nr. CAD 68535;	2023	3,367.24	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3788	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 1,176.25 m; l med = 4 m; Stot = 4,705 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.114, P.2405; Nr. CAD 68538;	2023	11,692.16	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3789	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 3,658.50 m; l med = 4 m; Stot = 14,634 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.0, P.2368; Nr. CAD 67844;	2023	36,366.22	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3790	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 76.50 m; l med = 4 m; Stot = 306 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.0, P.2377/2; Nr. CAD 67936;	2023	760.43	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996
3791	1.3.7.1.	Drum extravilan (DE)	Lmed = 265.75 m; l med = 4 m; Stot = 1,063 mp; Pamant; indicatori cadastrali: T.0, P.2368/1; Nr. CAD 67846;	2023	2,641.61	Proprietate publică; Lege 7/13.03.1996

Compartiment Patrimoniu și Contracte

Cons. Mariana Asofiei

Serviciul Financiar - Contabilitate
Șef serviciu Ana Grigoraș

*Curs BNR (15.11.2023) 1euro = 4.9701 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 28604 / 17.11.2023



NR: 28604
DATA: 17/11/2023
COD: 1F04E

REFERAT DE APROBARE

privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenurilor, având categoria de folosință de drumuri, situate în extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași, identificate prin numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Ordonanței nr. 43 din 28 august 1997 (**republicată**) privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere extrasele de carte funciară pentru informare pentru numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68561, 68538, 67844, 67935 prin care ca urmare a cadastrului sistematic a fost înscris provizoriu dreptul de proprietate pentru Municipiul Pașcani, propun însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a numerelor cadastrale mai sus menționate;

Având în vedere adresa de răspuns, transmisă de către compartimentul Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28126/14.11.2023, prin care se precizează că drumurile cu numerele cadastrale

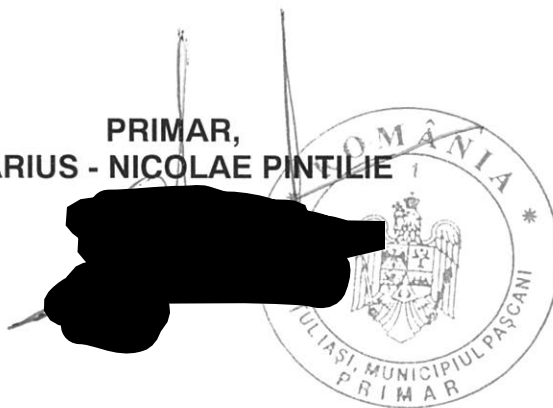
67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 nu fac obiectul unor cereri de constituire sau de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, nu sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și nu există titluri de proprietate emise pentru terenurile mai sus menționate.

Având în vedere adresa de răspuns, transmisă de către Compartimentul Juridic și Contencios, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28124/15.11.2023, prin care se precizează că drumurile cu numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Ținând cont de faptul că drumurile de expoatare, situate în extravilanul municipiului, având numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 fac legatura cu alte drumuri/străzi din Municipiul Pașcani iar în zonă se vor face investiții care constau în retehnologizarea capacităților energetice/amplasarea rețelelor electrice, este necesar ca drumurile menționate mai sus să fie însușite în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și să fie declarate de interes public.

Față de cele prezentate mai sus, propun, spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenurilor, având categoria de folosință de drumuri, situate în extravilanul Municipiul Pașcani, județul Iași, identificate prin numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846, în forma prezentată.

**PRIMAR,
MARIUS - NICOLAE PINTILIE**



RAPORT

privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenurilor, având categoria de folosință de drumuri, situate în extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași, identificate prin numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 28604 / 17.11.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Marius – Nicolae Pintilie;

În temeiul dispozițiilor art. 557, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

"ART. 557

Dobândirea dreptului de proprietate

(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ."

Ținând cont de dispozițiile art. 2, alin. (2), art. 3, litera a), art. 4, litera a), art. 5, litera c), art. 8, litera b) din Ordonanță nr. 43 din 28 august 1997 (**republicată**) privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

"ART. 2

(2) Drumurile sunt căi de comunicație terestră special amenajate pentru circulația vehiculelor și pietonilor."

"SECȚIUNEA a II-a

Clasificarea și încadrarea drumurilor

ART. 3

Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în:

a) drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite."

"ART. 4

Din punct de vedere al circulației drumurile se împart în:



NR: 28605
DATA: 17/11/2023
COD: 1F052

a) drumuri deschise circulației publice, care cuprind toate drumurile publice și acele drumuri de utilitate privată care asigură, de regulă, accesul nediscriminatoriu al vehiculelor și pietonilor;”

”ART. 5

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii;

c) drumuri de interes local.”

ART. 8

(1) Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca:

b) drumuri vicinale - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (1) și alin (2), lit. c), art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 289, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

„Art. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

”Art. 286

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

”Art. 289

Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale

(4) Comisia prevăzută la alin. (2) are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.”

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;”

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere extrasele de carte funciară pentru informare pentru numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68561, 68538, 67844, 67935, 67936, 67908 și 67846;.

Având în vedere Anexa 8 la Studiu de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2022, realizat în conformitate cu prevederile art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit căruia valoarea pentru 1 mp de teren situat în extravilanul suburbiei Blăgești este de 0,50 euro;

Având în vedere Decizia Camerei Notarilor Publici Iași nr. 61/21.12.2022, prin care se mențin studiile de piață privind valorile minime imobiliare pentru județele Iași și Vaslui din anul 2022;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din data de 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere adresa de răspuns, transmisă de către compartimentul Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28126/14.11.2023, prin care se precizează că drumurile cu numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 nu fac obiectul unor cereri de constituire sau de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, nu sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și nu există titluri de proprietate emise pentru terenurile mai sus menționate.

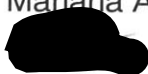
Având în vedere adresa de răspuns, transmisă de către Compartimentul Juridic și Contencios, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28124/15.11.2023, prin care se precizează că drumurile cu numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846 nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani propun, spre analiză și dezbateri, proiectul de hotărâre privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenurilor, având categoria de folosință de drumuri, situate în extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași, identificate prin numerele cadastrale 67866, 67860, 67861, 67854, 67853, 68535, 68538, 67844, 67936 și 67846, în forma prezentată.

Direcția Economică,
Director Angelica Labonțu



Compartiment Patrimoniu și Contracte,
Cons. Mariana Asofiei



Compartiment Juridic și Contencios
Cons. jr. Dana - Maria Cofariu



S.C. EVALON PROIECT S.R.L.
Sediul social: Mun. Iasi, str. Perju nr. 26,
mansarda, ap. 3, cam. 2, Judetul Iasi,
Cod Postal 700011
CUI: RO 41354862
Nr. Reg. Comerțului: J22/2351/2019

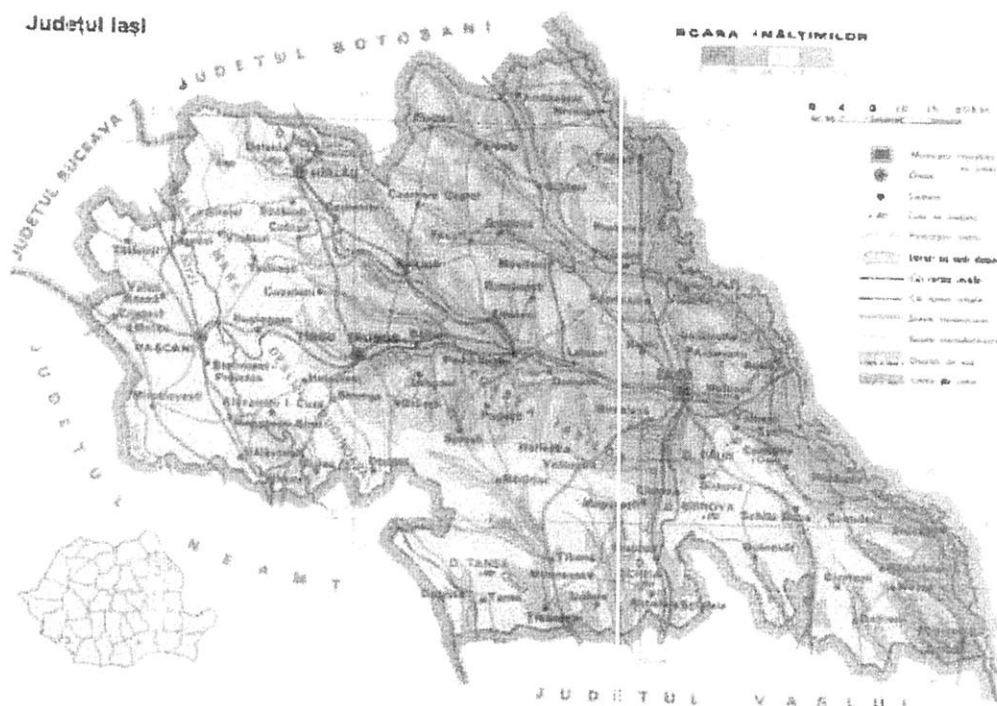


Banca: Transilvania
Cont RO731NGB0000999905489506
Banca: Trezoreria Iasi
RO70TREZ4065069XXX022468
Email: evalonproiect@gmail.com
Tel: 0748 925 628

Contract Nr. 14/02.12.2021

STUDIU DE PIATA

a proprietatilor imobiliare din judetul Iasi



Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI IASI

Prestator: SC EVALON PROIECT SRL prin ing. Lazar Dorin,
Tel. 0748.925.628
e-mail: evalonproiect@gmail.com

Studiul de piata cuprinde valorile consemnate pe piata imobiliara a judetului Iasi in anul 2021 si este destinat a fi folosit in anul 2022 de catre Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor) la perfectarea actelor in forma autentica in legatura cu tranzactiile imobiliare/transferul dreptului de proprietate a proprietatilor imobiliare din localitatile judetului Iasi

DECEMBRIE 2021

SINTEZA STUDIULUI DE PIATA

1. Prezentarea evaluatorului

Prezentul studiu de piata a fost elaborat de către ing. Lazar Dorin, din cadrul firmei EVALON PROIECT SRL, în baza contractului nr. 14 din data de 02.12.2021

Ing. Lazar Dorin este evaluator proprietăți imobiliare, membru titular în cadrul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR).

2. Scopul studiului de piata

Studiul de piata cuprinde valorile consemnate pe piata imobiliara a judetului Iasi in anul 2021 si este destinat a fi folosit in anul 2022 de catre Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor) la perfectarea actelor in forma autentica, in legatura cu tranzactiile imobiliare / transferul dreptului de proprietate a proprietatilor imobiliare din localitatile judetului Iasi.

3. Beneficiarul lucrării

Beneficiarul lucrării este CAMERA NOTARILOR PUBLICI IASI.

Lucrarea este confidentiala pentru beneficiar / destinatar si clientii autorizati de acesta sa ia la cunostinta de continutul studiului de piata.

4. Ipoteze și condiții limitative

- Se presupune că dreptul de proprietate este valabil și se poate tranzacționa;
- Se presupune că nu există nici un fel de contaminații ce ar afecta terenul, eventualul cost al activităților de decontaminare putand afecta valorile finale ale proprietății imobiliare în cauză ;
- Se presupune că nu există aspecte ascunse sau nevizibile ale subsolului sau structurii construcției, fapte ce ar avea ca efect o valoare mai mică sau mai mare;
- Lucrarea întocmită are ca bază studiul de piata, ce cuprinde informații despre tranzacții cu bunuri imobile similare, oferte de vanzare ajustate astfel incat sa fie



ANEXA 8

MUNICIPIUL PAȘCANI

nr.crt.	zona	€/m ²
1	A	20
2	B	15
3	C	7.5
4	extravilan arabil	0,70
5	extravilan pășuni/fânețe	0,40

nr.crt.	zona	€/m ²
SUBURBII : BLĂGEȘTI, BOȘTENI, GÂȘTEȘTI, LUNCA, SODOMENI		
6	intravilan (curti construcții + alte categorii)	3,50
7	extravilan arabil/agricol	0,50
8	extravilan pășuni/fânețe	0,25





CAMERA NOTARILOR PUBLICI
IASI

DECIZIA NR. 61 din 21 decembrie 2022

Având în vedere art. 111 alin. (5) din Codul Fiscal cu privire la realizarea studiilor de piață a proprietăților imobiliare de către Camerele Notarilor Publici.

Ținând seama de corespondența purtată cu Uniunea Națională a Notarilor Publici din România cu privire la faptul că evaluatorii autorizați refuză actualizarea studiilor de piață.

Văzând răspunsul evaluatorilor autorizați în condițiile legii care întocmesc și actualizează studiile de piață cu care Camera Notarilor Publici Iași a colaborat, din care rezultă că sunt în imposibilitatea de a actualiza studiile de piață având în vedere recomandările ANEVAR.

Luând în considerare necesitatea actualizării studiului de piață a proprietăților imobiliare atât pentru județul Iași cât și pentru județul Vaslui.

În temeiul art. 50 alin (1) lit. n) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată.

Colegiul director al Camerei Notarilor Publici Iași emite următoarea

DECIZIE:

Art. 1 – Se mențin studiile de piață privind valorile minime imobiliare pentru județele Iași și Vaslui din anul 2022 pe care birourile notariale le folosesc conform reglementărilor Codului fiscal cu ocazia transferului dreptului de proprietate asupra imobilelor pentru a fi utilizate și în anul 2023.

Art. 2 - Prezenta decizie se va comunica notarilor publici precum și instituțiilor abilitate pentru luare la cunoștință.

PREȘEDINTE,
Notar Public Chentine Andi-Claudiu



Sr. Major Breanu Popescu, 13 Dec 2022, 200397 IASI - ROMANIA
Tel: +40(0)232 231746 Fax: +40(0)232 229904 E-mail: cnpiasi@gmail.com

1.2.10.1.	- din zidarie, beton, metal sau lemn și sticlă.	16-24
1.2.10.2.	- construcție ușoară din lemn și folie din masă plastică.	2-4
1.2.11.	Alte construcții agricole neregăsite în cadrul subgrupe 1.2.	16-24
1.3.	Construcții pentru transporturi poștă și telecomunicații	
	Clădiri pentru transporturi: autogări, gări, stații pentru metrou, aeroporturi, porturi, hangare, depouri, garaje, ateliere, în afară de:	32-48
	- clădiri ușoare cu structură metalică	16-24
1.3.2.	Infrastructură pentru transport feroviar cu:	
1.3.2.1.	- ecartament normal și larg.	
1.3.2.2.	- ecartament normal pentru metrou.	
1.3.2.3.	- ecartament îngust, inclusiv forestier.	
1.3.2.4.	- ecartament îngust minier.	12-18
1.3.3.	Infrastructură și stații de tramvaie	24-36
1.3.4.	Rețele electrice de contact pentru tracțiune electrică:	
1.3.4.1.	- pentru linii de cale ferată.	24-36
1.3.4.2.	- pentru linii de tramvaie și troleibuze.	20-30
1.3.4.3.	- pentru linii de cale ferată minieră.	12-18
1.3.5.	Construcții pentru transport feroviar: peroane; treceri de nivel; port-gabarit; cheiuri de încărcare-descărcare; pentru alimentare și revizie locomotive; canale de coborât osii; fundații de plăci turnante și pod basculă; canale de zgură, etc.	24-36
1.3.6.	Aparate de cale.	4-6
1.3.7.	Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație):	
1.3.7.1.	- cu îmbrăcăminte din balast, pământ stabilizat sau macadam.	16-24
1.3.7.2.	- cu îmbrăcăminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundație suplă.	20-30
1.3.7.3.	- cu îmbrăcăminte din beton de ciment.	28-42
1.3.7.4.	- infrastructură drumuri forestiere.	24-36
1.3.8.	Piste pentru aeroporturi și platforme de staționare pentru avioane și autovehicole. Construcții aeroportuare.	32-48
1.3.9.	Cheiuri, estacade și docuri pentru nave.	40-60
1.3.10.	Cale pentru montarea și lansarea navelor:	
1.3.10.1.	- File din lemn.	12-18
1.3.10.2.	- File din beton, beton armat.	32-48
1.3.11.	Canale pentru navigație.	40-60
1.3.12.	Construcții accesorii pentru transport rutier, aerian, naval.	24-36
1.3.13.	Linii de funiculare pentru exploatare miniere și industriale:	
1.3.13.1.	- pe stâlpi din lemn.	12-18
1.3.13.2.	- pe stâlpi din metal sau beton armat.	24-36
1.3.14.	Linii funiculare pentru personal; stații și construcții de protecție:	

Follow us



12-18

24-36

24-36

20-30

12-18

24-36

4-6

16-24

20-30

28-42

24-36

32-48

40-60

12-18

32-48

40-60

24-36

12-18

24-36



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr. 7, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; 0232-762530; Fax 0232-766259

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Nr. 28126 / 14.11.2023

CĂTRE,

Compartimentul Patrimoniu si Contracte

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 28126 / 2023, revenim și vă comunicăm următoarele:

- Drumurile intabulate pe Municipiul Pașcani cu numerele cadastrale alocate din adresa dumneavoastră sunt evidențiate în cadastrul general extravilan al mun. Pașcani încă din anul 1975 când a fost reglementat regimul juridic al drumurilor prin Legile 13/1974 și 43/1975. Coroborând prevederile art. 4, alin (1) și art. 5, alin (2) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu toate modificările și completările ulterioare și Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, acestea fac parte din domeniul public al Municipiului Pașcani și **nu** pot face obiectul unor cereri de constituire sau reconstituire a dreptului de proprietate sau restituire, nu sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar și nici nu pot exista titluri de proprietate emise pentru aceste terenuri.

Serviciul Cadastru, Fond Funciar
și Consultanță Agricolă,

Răzvan Novac



ROMANIA
JUDETUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIULUI PASCANI
Str. Stefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PASCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 28124/15.11.2023

CATRE,

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte

Avand in vedere Adresa dumneavoastra cu nr. 28124/15.11.2023, va comunicam faptul ca din verificarile efectuate rezulta ca imobilele descrise in cadrul adresei nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instantelor de judecata.

Cu deosebita consideratie,

Compartiment Juridic si Contencios,
Cons. jr. Vlad Marius

